

# Купить 2-комнатную квартиру, 52 м<sup>2</sup>

Малышева ул., 32

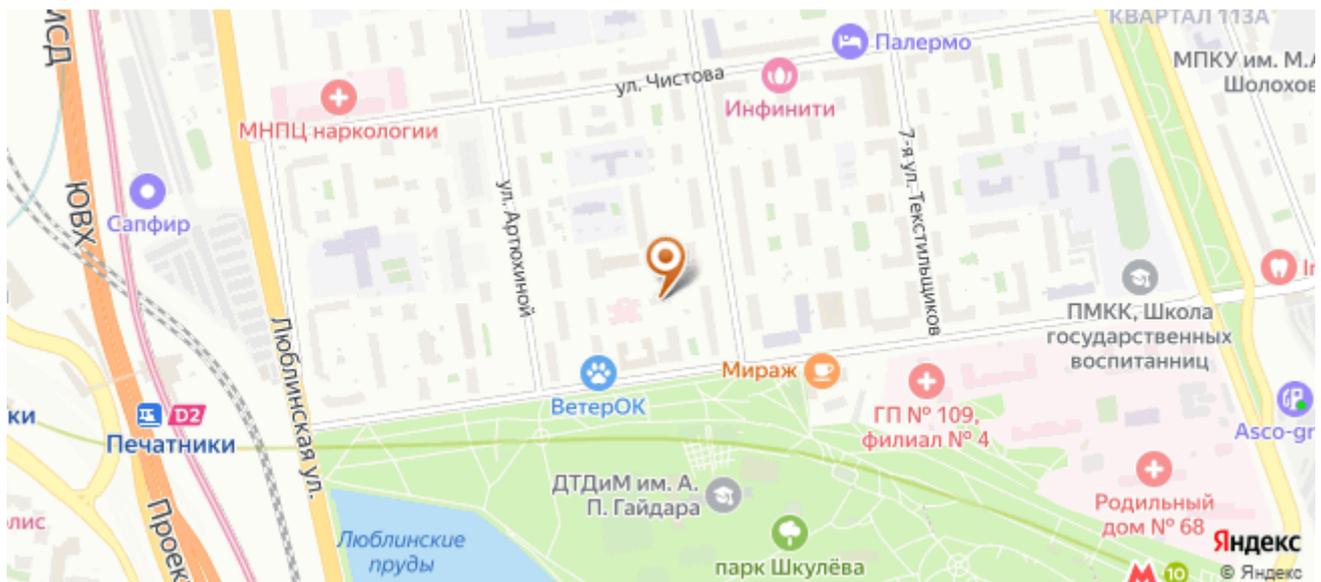
Комнат: 2  
Этаж: 7 из 16  
Площадь: 52 м<sup>2</sup>  
Жилая: 31 м<sup>2</sup>  
Кухня: 8 м<sup>2</sup>

12 300 000 руб.

236 538 руб./м<sup>2</sup>

ID: 45179156

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1992
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	2.65 м
Лифт	Нет
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 45179156 Продается теплая и светлая двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1992 года постройки. Такие дома в свое время назывались профессорскими, соответствующие и соседи. Комнаты изолированные, пол паркетный, металлическая дверь, санузел отдельный. Квартира в хорошем состоянии, перепланировок не производилось. Останется кухонная мебель. Имеется стоянка для автотранспорта жителей дома. До метро Волжская 7-8 минут пешком по ухоженному скверу. Рядом парк с каскадом прудов. Для детей Дворец творчества им. Гайдара, школа Фридмана, детский сад, много детских и спортивных площадок. Один взрослый собственник. Приватизация 2006 года. Быстрый выход на сделку.

## **Фотографии**

