

Купить 3-комнатную квартиру, 80 м²

Анны Ахматовой ул., 8

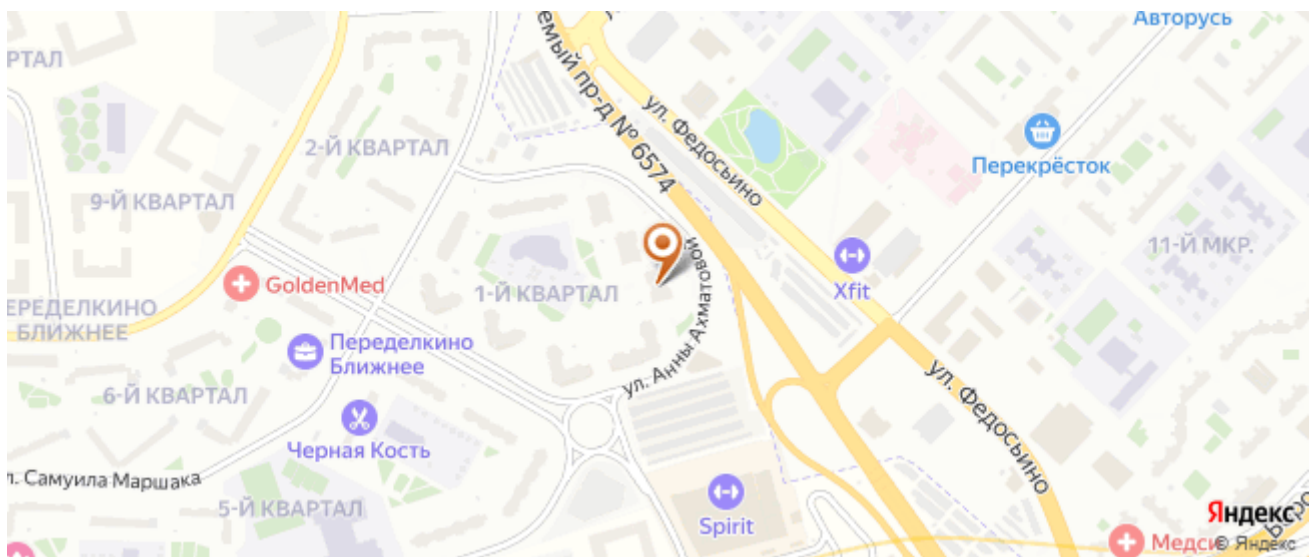
Комнат: 3
Этаж: 9 из 22
Площадь: 80 м²
Жилая: 59 м²
Кухня: 12 м²

12 800 000 руб.

160 000 руб./м²

ID: 4643205

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2014
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Продается 3-комнатная квартира, НАО, поселение Внуковское, ул. Анны Ахматовой, дом 8. ЖК Город-парк Переделкино Ближнее. 9 этаж 25-этажного монолитно-кирпичного дома, 2014 года постройки. Башня, один подъезд, 4 лифта, потолки 3 м., ж/б перекрытия. Транспортная доступность до ст.м.: м. Юго-Западная, Саларьево, Тропарево, Румянцево - 15-25 минут. В 2018 году открытие ст.м. Рассказовка Солнцевской линии метро - 5 минут пешком. Общая площадь 80 кв.м., квартира студийного плана: кухня-гостинная 30 кв.м., изолированные комнаты 17-12 кв.м., санузел совмещенный и гостевой. Комфортный 9 этаж, солнечная сторона, сплит-системы, окна ПВХ, просторная застекленная лоджия, вид в сторону Федосьинского Пруда, где проводят салюты. Дизайнерский дорогостоящий ремонт (натяжные потолки с подсветкой, теплые полы - паркетная доска, джакузи, бойлер и пр). Квартира меблирована встроенной кухней с техникой (500 000 руб.), спальным (160 000 руб.) и детским гарнитуром (80 000 руб.), диваном (160 000 руб.). Остается дорогостоящий холодильник и телевизор. Видеонаблюдение, презентабельная входная группа, солидные соседи, консьерж. Детская и спортивная площадки. Собственная охраняемая парковка, въезд под шлагбаум для жителей ЖК. В шаговой доступности детский сад и школа с бассейном, супермаркеты и другие объекты. Прямая продажа, полная стоимость, один взрослый собственник с момента постройки дома. Документы готовы к сделке. Ипотека возможна, помощь в получении и оформлении, юридическое сопровождение, страхование сделки. Оперативный показ. Дополнительная информация и фото по запросу. Звоните уважаемые клиенты и коллеги. Возможны любые формы сотрудничества. Цена от собственника.

Фотографии

