
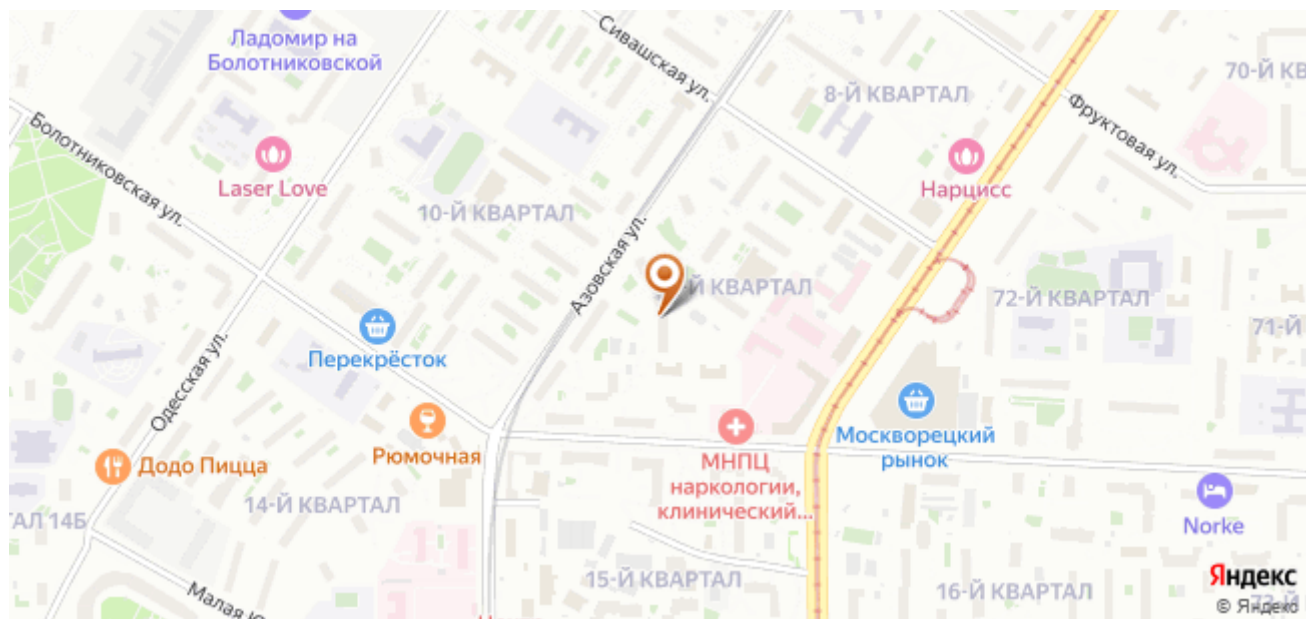


# Купить 3-комнатную квартиру, 76.4 м<sup>2</sup>

 Азовская ул., 9, к 2

Комнат: 3	19 800 000 руб.
Этаж: 15 из 22	259 162 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 76.4 м <sup>2</sup>	
Жилая: 44 м <sup>2</sup>	
Кухня: 10.1 м <sup>2</sup>	ID: 46629633

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2004
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Высота потолков, м</b>	2.66 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 46629633 Вашему вниманию представляется просторная светлая 3-комнатная квартира в доме серии КОПЭ. Квартира расположена по адресу: ул. Азовская, д. 9, к. 2. Это тихий и спокойный район в отдалении от больших дорог, шумных шоссе и проспектов.

Метро в шаговой доступности! До ст.м. «Нахимовский проспект» спокойным шагом 5 минут, до станции «Севастопольская» 13 минут.

Все комнаты изолированные. Большая просторная прихожая. Большая кухня 10 кв.м. Площадь комнат 13, 13 и 18 кв.м. Большая комната с балконом (выходит на другую сторону).

Квартира на 15 этаже в 22-этажном доме, что обеспечивает прекрасный вид на обе стороны. Из окон видно здание МГУ!

Качественный и аккуратный ремонт. Ванная и туалет в кафеле, на кухне пол в плитке.

Недалеко от дома расположена зеленая зона «Коробковский парк», где можно гулять с детьми. Также, в пешей доступности горнолыжный комплекс «Кант» для активного отдыха зимой и «Битцевский лес».

Тихие и спокойные соседи. В подъезде есть свой консьерж. Вокруг дома всегда есть места для парковки. Вокруг дома все рядом: магазины, аптеки, детские сады, школы, МФЦ.

Квартира без обременений и долгов. Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку. Легкая альтернатива. Показываем по договоренности. Оставляем часть мебели, по договоренности.

## **Фотографии**

