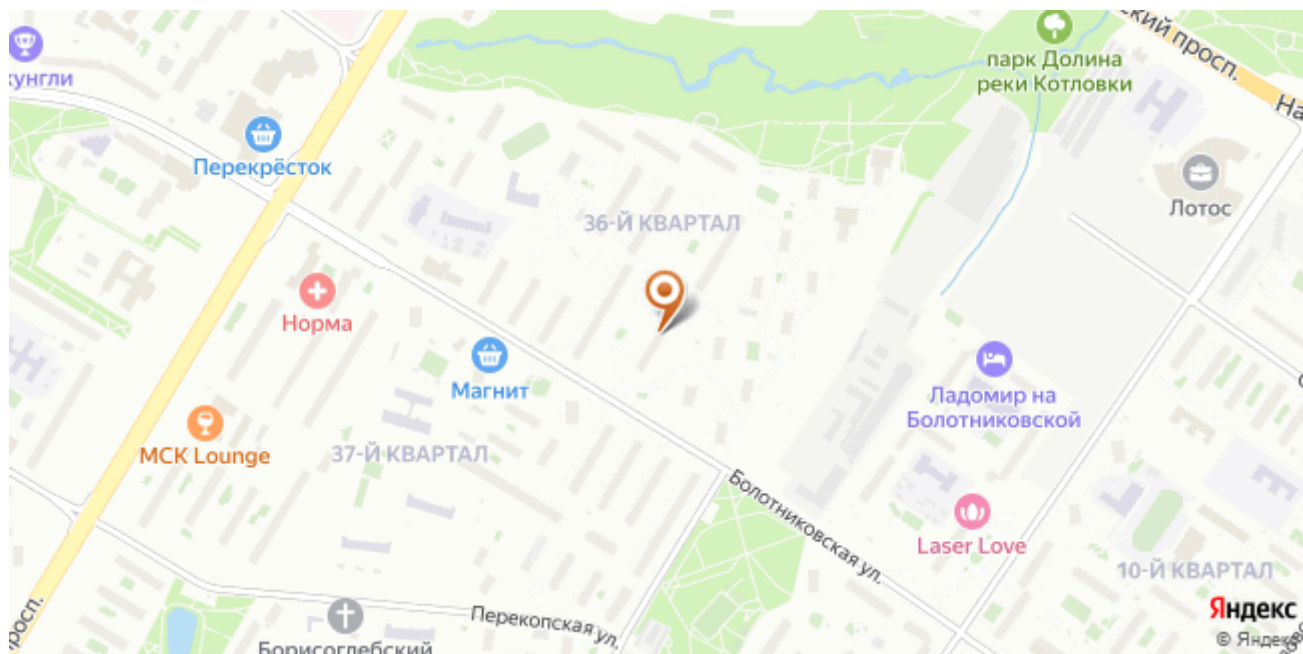


# Купить 1-комнатную квартиру, 45.3 м<sup>2</sup>

📍 Болотниковская ул., 42, к 1

Комнат: 1	3 000 000 руб.
Этаж: 2 из 9	66 225 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 45.3 м <sup>2</sup>	
Жилая: 29 м <sup>2</sup>	
Кухня: 5.8 м <sup>2</sup>	ID: 48217630

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Кирпичный
Высота потолков, м	2.6 м
Лифт	Да
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 48217630 Комната1 (ОДНА), в 2-х комнатной квартире площадь комнаты 10 кв.м. Площадь всей квартиры 45,3 кв.м. Балкона в этой комнате нет. Раздельный санузел. Требуется косметический ремонт. Центральное отопление. Горячая вода из центрального водоснабжения, есть обычная ванна. Соседи в квартире - молодая семья. 2-я КОМНАТА у соседей в социальном найме (вторая комната в квартире).

Выгодное расположение данного жилья в отношении общественного транспорта. В 15 минутах пешком до метро (Севастопольская, Каховская, Нахимовский проспект). Остановки наземного транспорта в 200 метрах от дома. Учреждения для детей, (детский сад, школа, развивающие детские организации), всё очень близко.

Документы к сделке готовы, Ипотека и преференции по ипотеке возможны. Продажа свободная.

## **Фотографии**

