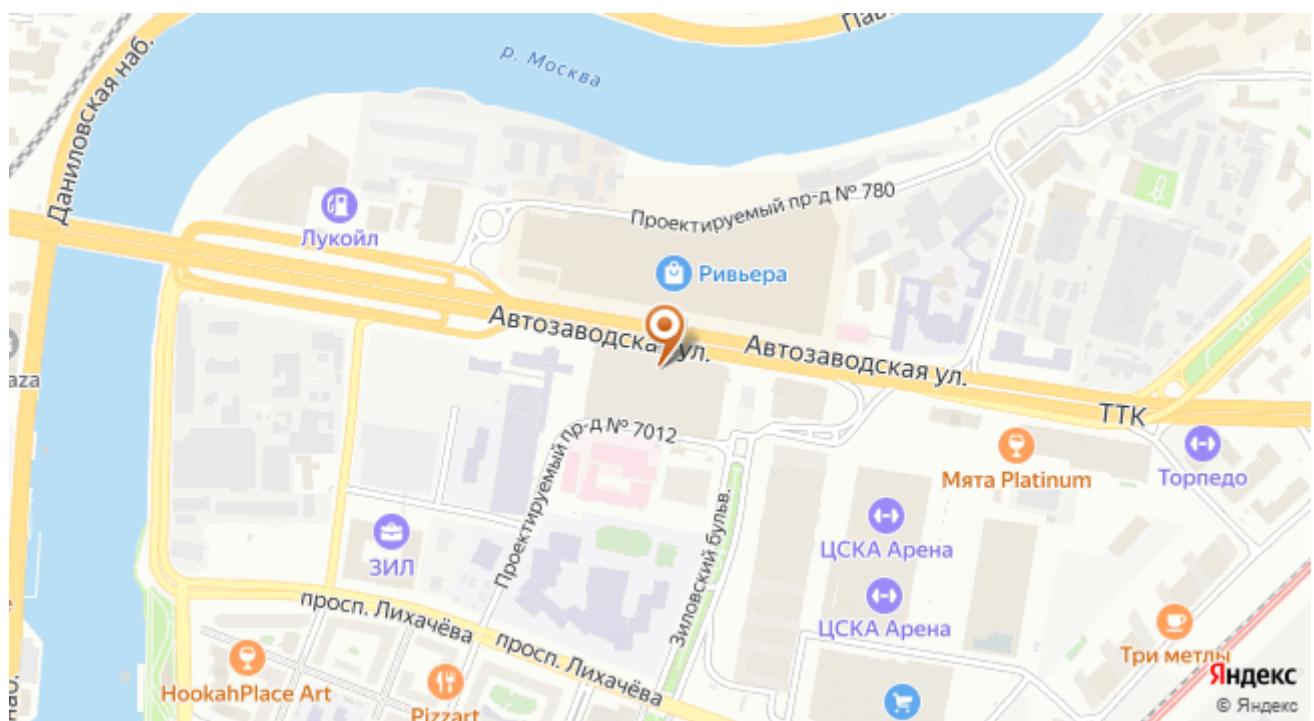


# Купить 3-комнатную квартиру, 59 м<sup>2</sup>

 Автозаводская ул., 23, к 7

Комнат:	3	11 600 000 руб.
Этаж:	3 из 5	196 610 руб./м <sup>2</sup>
Площадь:	59 м <sup>2</sup>	
Жилая:	44 м <sup>2</sup>	
Кухня:	8 м <sup>2</sup>	ID: 50761532

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Планировка	Смежные комнаты
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 50761532 Свободная продажа, 1 взрослый собственник.

Квартира двухуровневая в ЖК «Галерея ЗИЛ», с хорошим ремонтом, статус апартаменты. Высокие потолки гостиной (3.8м). Идеально подойдет как для офиса, просторного шоу-рума, творческой мастерской, так и для семьи с детьми. На 1 этаже - просторная гостиная с кухней и обеденной зоной, отдельная спальня, душевая, туалет. Комната на 2 этаже можно использовать для детской, отдыха, для чил-аута.

Панорамные окна во всю стену делают пространство максимально освещенным. Окна выходят на ТЦ «Ривьера».

Презентабельная широкая входная группа с консьержем, с зоной для хранения колясок, велосипедов.

Имеется приточная вентиляция, мобильный кондиционер, микроволновка, холодильник, кровать.

Продажа со встроенной мебелью и шторами (сшитые под заказ) 100% блэк аут.

Через дорогу огромная РИВЬЕРА с Ашаном и огромным этажом детских развлечений и ресторанов. Бесплатная парковка за зданием. Рядом предусмотрены детские площадки, дошкольные учреждения, школы, спортивные секции, фитнес-клубы, Парк «Тюфелева Роща», Центр синхронного плавания, бассейн «Горпедо», секция водного поло, Арена ЦСКА - ледовый дворец. Жителям комплекса будут доступны такие услуги как прачечная самообслуживания, круглосуточная охрана, комната для переговоров.

Идеальная транспортная доступность: В нескольких минутах ходьбы от комплекса находится станция МЦК «ЗИЛ», 11-15 мин. пешком до ст.м. Автозаводская. У входа в подъезд автобусная остановка, 15 минут до центра на метро. Быстрый выезд на ТТК, набережную, Проспект Андропова, Волгоградский проспект, в Центр.

## **Фотографии**

