

# Купить 3-комнатную квартиру, 85.6 м<sup>2</sup>

Новая ул., 176

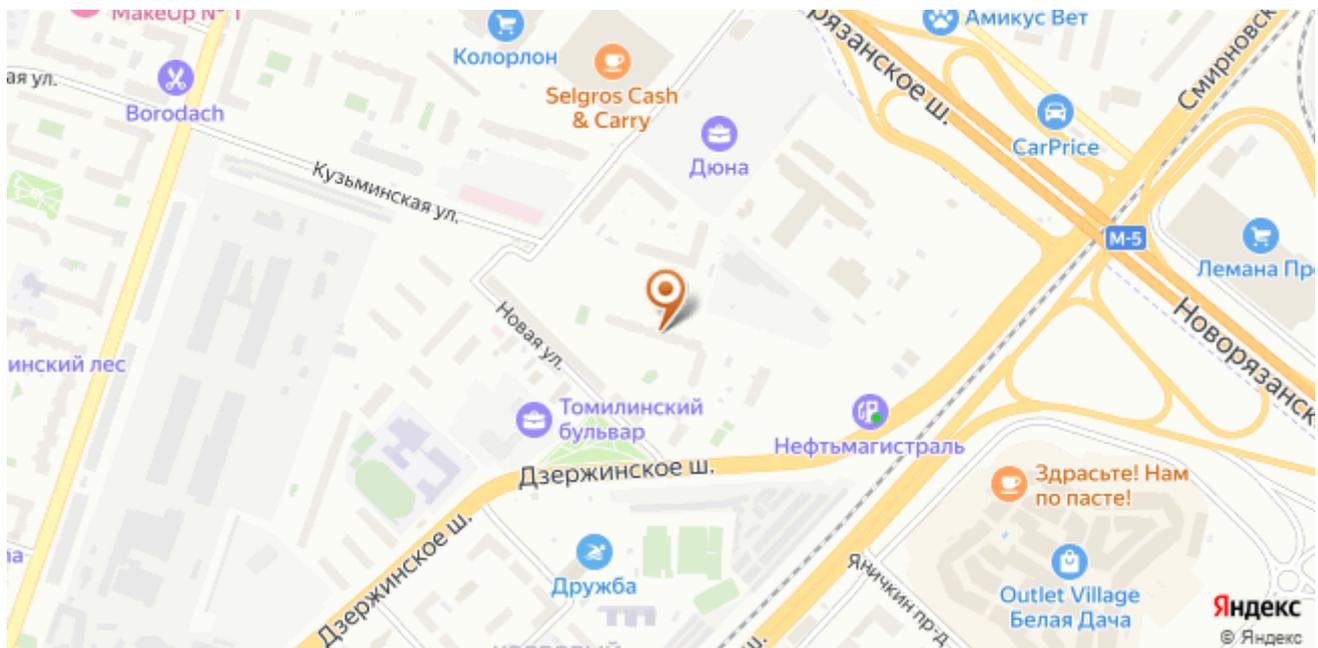
Комнат: 3  
Этаж: 16 из 16  
Площадь: 85.6 м<sup>2</sup>  
Жилая: 49.5 м<sup>2</sup>  
Кухня: 14 м<sup>2</sup>

13 500 000 руб.

157 710 руб./м<sup>2</sup>

ID: 51114392

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2004
Тип здания	Панельный
Планировка	Смежные комнаты
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Нет



## **Дополнительная информация**

Арт. 51114392 Продаётся светлая просторная 3-комнатная квартира. Общая площадь 85.6 кв.м. Планировка изолированная. В большой комнате красивый эркер.Ванной комнате полы с обогревом.Есть большая гардеробная. Два балкона.Мебель в квартире остается по желанию. Дом построен в 2004 году. С хорошим ремонтом. Полная стоимость в ДКП, в квартире никто не прописан. Рядом школа и детские сад. В 15 минутах пешком до ст.м. Котельники, в 5.00 км до МКАД. Развитая инфраструктура, в соседнем доме МФЦ, большая детская площадка во дворе, огороженная площадка для выгула собак, огороженная баскетбольная площадка. Территория дома за шлагбаумами, большая открытая парковка, в каждом подъезде есть консьерж,с 2 сторон от дома расположены АЗС. Рядом с домом магазины "Метро", "Зельгросс", "Аутлет", "Леруа Мерлен", "Мега", "Глобус", а также, много маленьких рынков с фермерской продукцией по низким ценам! Помощь в одобрении ипотеки В 10 минутах спорткомплекс "Дружба" с бассейном и частная школа. В шаговой доступности лесопарки и карьеры с чистой водой.

## **Фотографии**

