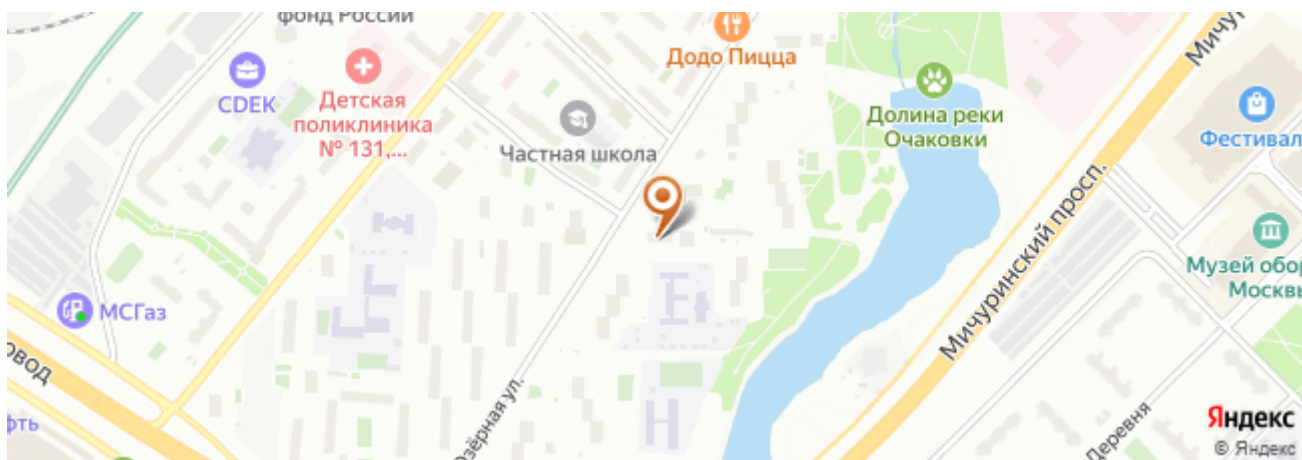


# Купить 1-комнатную квартиру, 37 м<sup>2</sup>

Тверская область, Новомосковский административный округ,  
Реутов, Озёрная улица, 23к1

Комнат:	1	11 200 000 руб.
Этаж:	13 из 16	302 703 руб./м <sup>2</sup>
Площадь:	37 м <sup>2</sup>	
Жилая:	19 м <sup>2</sup>	
Кухня:	10 м <sup>2</sup>	ID: 742285

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	1978
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.48 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 742285. АВАНС до 16.10.2023 г. Продается 1-комнатная квартира с большой лоджией 6 кв. м. и кухней 10 кв. м.. Квартира расположена на 13 этаже 16-этажного дома. Общая площадь квартиры 37 кв.м., комната 19 кв.м. В квартире выполнен ремонт, установлены пластиковые окна, радиаторы отопления, межкомнатные двери, на полу уложен ламинат. Вся встроенная мебель остаётся. Лоджия застеклена и утеплена. Окна выходят во двор с видом на парк и пруд. В доме находится творческий клуб "ДЕЛЬФИН" . На базе клуба функционируют Ведущий творческий коллектив города Москвы: эстрадно-джазовый ансамбль "Остров Мечты" и вокальная эстрадная детско-юношеская группа "Зернышко". В клубе ведется активная работа с молодежью, реализуется проект "Музыкальная экскурсия". Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, магазины, аптеки, кафе, фитнес-центр, поликлиники, 2 шикарных парка в 4 мин. пешком с красивым прудом и дорожками для спорта и прогулок. В 7 минут пешком находится ст.м. Озёрная (пол-часа до центра).

## **Фотографии**

