




Купить 1-комнатную квартиру, 35 м²

-  Москва, Западный административный округ, улица Академика Анохина, 42к1
-  Юго-Западная, 14 мин. пешком
-  Тропарево, 15 мин. пешком

Комнат: 1
Этаж: 3 из 17
Площадь: 35 м²
Жилая: 20 м²
Кухня: 10 м²

11 900 000 руб.

340 000 руб./м²

ID: 745752

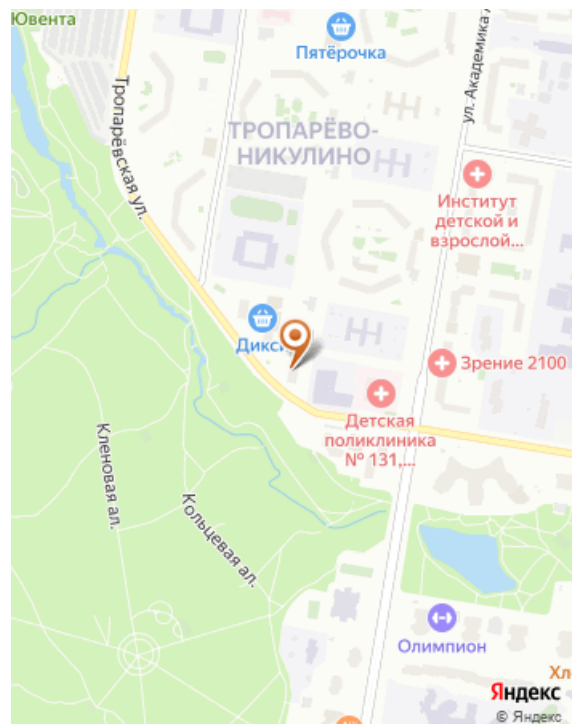


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1984
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Юрченко Дмитрий
Сергеевич

+7 (963) 698-24-67



Дополнительная информация

Код объекта: 745752. Продается просторная 1-комнатная квартира - 14 минут пешком от метро Юго-Западная Код объекта: 745752 Продается уютная и просторная 1-комнатная квартира по адресу: улица Академика Анохина, д. 42, корп. 1. Основные характеристики: - Комната: 20 кв.м. - Кухня: 10 кв.м. - Застекленная лоджия: 6 кв.м. - Преимущества расположения: Дом находится на небольшом холме в живописном районе, рядом находится Тропаревский лесопарк с Очаковскими прудами и рекой Очаковка - идеальное место для прогулок и активного отдыха на природе. В пешей доступности детская поликлиника, школа, не требующая перехода через проезжую часть, и храм Архангела Михаила. Образовательные учреждения: - Вблизи находятся известные вузы: МПГУ, МГИМО, РАНХиГС, РТУ МИРЭА. - Через дорогу музыкальная школа, что идеально для семей с детьми. Инфраструктура: - Развитый микрорайон с супермаркетами, салонами красоты, торговыми центрами, детскими садами, фитнес-центром и аптеками. Состояние квартиры: - Установлены пластиковые окна немецкого производства. - Полностью оборудованная кухня с гарнитуром. - В наличии стиральная машина ARDO. - Комфорт и удобство: - Доброжелательные и интеллигентные соседи. - Хорошая транспортная доступность. - Свежий воздух. Условия продажи: - Квартира сдается семейной паре за 43 тыс. руб./мес. Возможность сохранить арендных жильцов для инвестиционной перспективы. - Квартира без обременений и долгов, подходит под ипотеку. Мы поможем с одобрением ипотеки. - Гарантия чистоты и безопасности сделки от агентства недвижимости "Простор". - Рассматриваем варианты обмена или трейд-ин вашей квартиры. - Свободная продажа. Не упустите возможность приобрести отличный вариант для комфортной и уютной жизни. Звоните для записи на просмотр и получения дополнительной информации!

Фотографии



