








Купить студию, 17 м²

-  Москва, Центральный административный округ, Садовническая улица, 15с2
-  Новокузнецкая, 6 мин. пешком
-  Китай-город, 10 мин. пешком
-  Третьяковская, 10 мин. пешком
-  Площадь Революции, 15 мин. пешком
-  Таганская, 17 мин. пешком
-  Полянка, 17 мин. пешком



Комнат: 1
Этаж: 2 из 7
Площадь: 17 м²
Жилая: 9 м²
Кухня: 3 м²

13 900 000 руб.

817 647 руб./м²

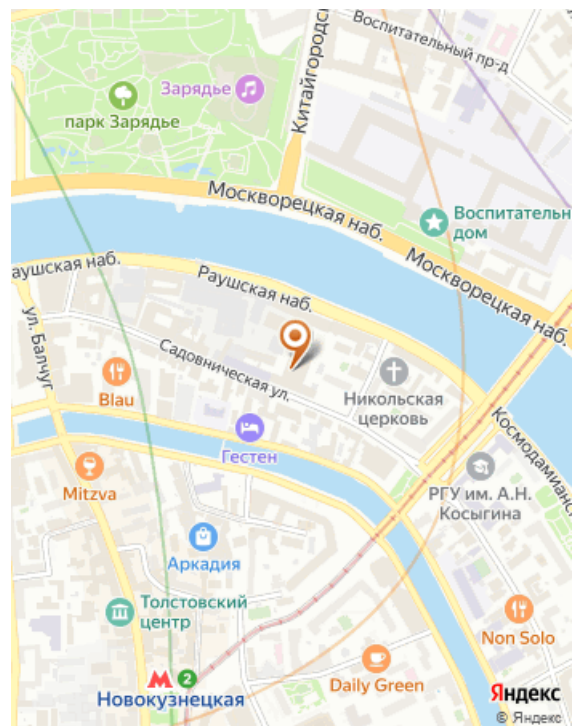
ID: 747039



Рыбников Олег
Борисович

+7 (901) 533-30-30

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1989
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 747039. Уникальное предложение для инвесторов! Хотите приобрести студию в центре Москвы в инвест-отеле "IZZZI UP" 4**** с дизайнерской отделкой под ключ, меблировкой и оснащением для получения стабильного дохода от сдачи в аренду через управляющую компанию? Тогда мы предлагаем Вам уникальную возможность стать инвестором и приобрести апартаменты в самом сердце Столицы. В шаговой доступности Котельническая набережная, парк Зарядье, Кремль и другие достопримечательности. Преимущества: Гарантированный пассивный доход от сдачи в аренду успешно работающей управляющей компанией от 7% в год и более. Авторский проект с уникальным архитектурным решением. Премиальная локация в центре Москвы популярна среди деловых туристов и отдыхающих в любой сезон. Шаговая доступность от метро Новокузнецкая и Третьяковская. Единичная собственность с отдельным кадастровым номером. Сдача апартаментов и официальная сертификация 4 **** запланированы на 3 квартал 2025 года. Ипотека не подходит.

Фотографии



