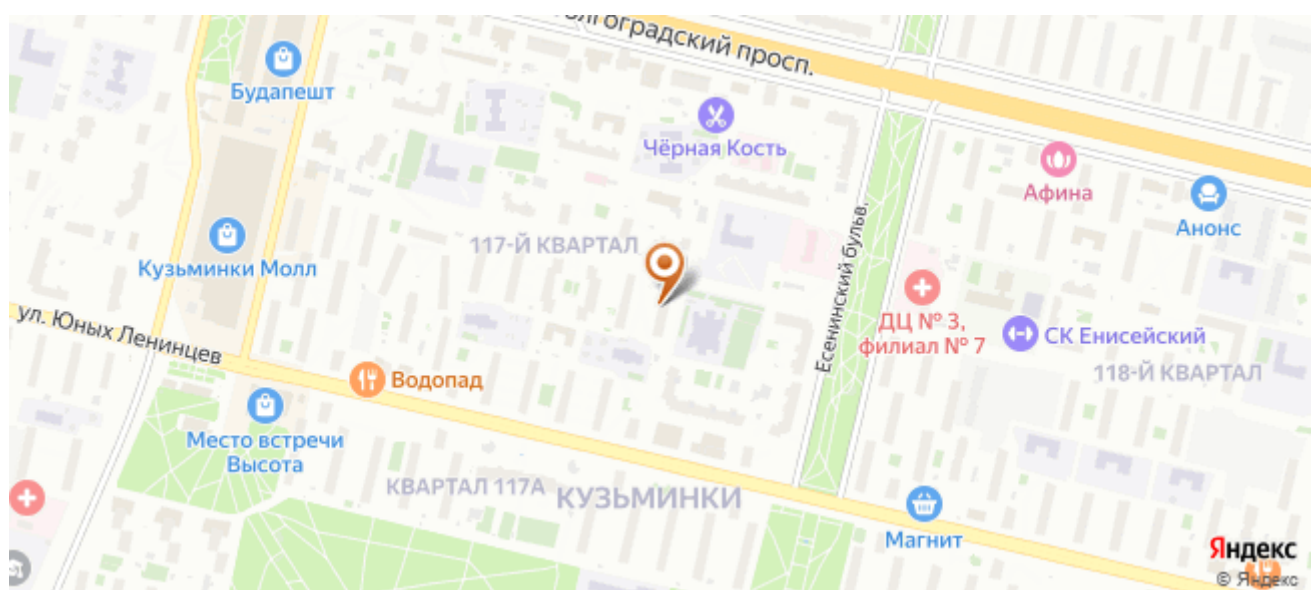


# Купить 2-комнатную квартиру, 44.5 м<sup>2</sup>

Тверская область, городской округ Химки, Реутов, улица Юных Ленинцев, 85к2

Комнат:	2	11 000 000 руб.
Этаж:	1 из 5	247 191 руб./м <sup>2</sup>
Площадь:	44.5 м <sup>2</sup>	
Жилая:	30.1 м <sup>2</sup>	
Кухня:	5.6 м <sup>2</sup>	ID: 747184

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1961
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Нет
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 747184. Квартира находится 10 минутах от станции метро Кузьминки. Квартира полностью меблирована и оборудована всем необходимым для комфортного проживания. В комнатах есть 2 Кровати двухъярусные и телевизор, а также стол для работы или учебы. Кухня оснащена бытовой техникой и посудой. Шкаф для хранения вещей Дом идет по реновацию, а это означает что вы получите: этажность - примерно 10-15 этажей; построены из монолита или современных панелей; каждое здание оснащено лифтом; имеются встроенные системы пожарной безопасности и пожаротушения; создана безбарьерная среда для лиц с ограниченными возможностями; первые этажи считаются промышленными - они предназначены для бизнеса, там откроются магазины, салоны красоты и прочие подобные учреждения; в зданиях будут широкие лестничные клетки и большие пролеты, люди не будут чувствовать себя, как в клетке. Примечательно, что все новые квартиры сдаются с отделкой. Вам не придется тратить огромные деньги на ремонт, все необходимое для комфортного проживания уже имеется в помещении: На полу - ламинат; На стенах - хорошие обои; Потолки - выровнены и покрашены; Везде имеются качественные светильники; Установлены прочные входные и межкомнатные двери; Есть пластиковые окна и широкие подоконники; Современная модная сантехника. Инфраструктура Место встречи Высота - Торговый центр Городская поликлиника № 9 Супермаркет магазин продуктов - Супер Лента Психоневрологический Детский Санаторий № 65 Общеобразовательная школа- Школа № 1208 Супермаркетмагазин продуктов - Перекрёсток ГБОУ города Москвы школа № 641 имени Сергея Есенина Детский сад, ясли река Чурилица Конный двор Государственный историко-архитектурный и природно-ландшафтный музей-заповедник Кузьминки-Люблино

## **Фотографии**

