










## Купить студию, 25.8 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Домодедово, село Ям, жилой комплекс Прибрежный Парк, жилой комплекс Прибрежный Парк, кб.2

-  Щербинка, 17 мин. на транспорте
-  Улица Старокачаловская, 20 мин. на транспорте
-  Улица Скобелевская, 20 мин. на транспорте
-  Бутово, 20 мин. на транспорте
-  Домодедовская, 20 мин. на транспорте
-  Силикатная, 18 мин. на транспорте
-  Битца, 18 мин. на транспорте
-  Остафьево, 21 мин. на транспорте



Комнат: 1  
Этаж: 15 из 17  
Площадь: 25.8 м<sup>2</sup>  
Жилая: 13 м<sup>2</sup>  
Кухня: 3.5 м<sup>2</sup>

5 300 000 руб.

205 426 руб./м<sup>2</sup>

ID: 753869



Табельский Михаил  
Вячеславович

+7 (995) 901-95-87

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Кирпично-монолитный
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	2.75 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 753869. Представьте себе, что вы можете сразу после покупки зайти в свою новую квартиру и насладиться прекрасным видом на реку и лес! В ЖК "Прибрежный Парк" вы можете это сделать, ведь продается студия С ОТДЕЛКОЙ ПОД КЛЮЧ, включая кухонный гарнитур и мебель (Стандарт). В квартире уже установлены верхние и нижние каркасы шкафов, столешница, стеновая панель и другие элементы. Установлена вся новая сантехника. Жилой комплекс находится всего в 9 км от МКАД и в 40 минутах езды на машине от центра Москвы. Рядом проходят Каширское шоссе и трасса М-4, а в 10 минутах ходьбы располагается ж/д станция Ленинская, откуда можно быстро добраться до Павелецкого вокзала на электричке. Жилой комплекс расположен на берегу реки Пахра, с живописными видами на лес и излучину водоема. На первых этажах жилых домов будут открыты мини-маркеты, аптеки и досуговые центры. Для детей будет построен всепогодный тематический плейхаб "Волна" со скалодромом и игровыми площадками, а для родителей - зоны отдыха с удобными скамейками в тени деревьев. Ближе расположены детские сады, школа и набережная. Это отличное предложение, не упустите свой шанс стать счастливым владельцем этой квартиры. Предложение по стартовой цене застройщика, самый инвестиционно привлекательный объект в этом ЖК. Идеальное предложение под семейную ипотеку, ипотека с господдержкой. Еще одним преимуществом является то, что в этом ЖК можно ОБМЕНЯТЬ малые квартиры на большие с доплатой, для большой семьи. Звоните и узнайте подробности! Срок сдачи 2025 г.

## Фотографии



