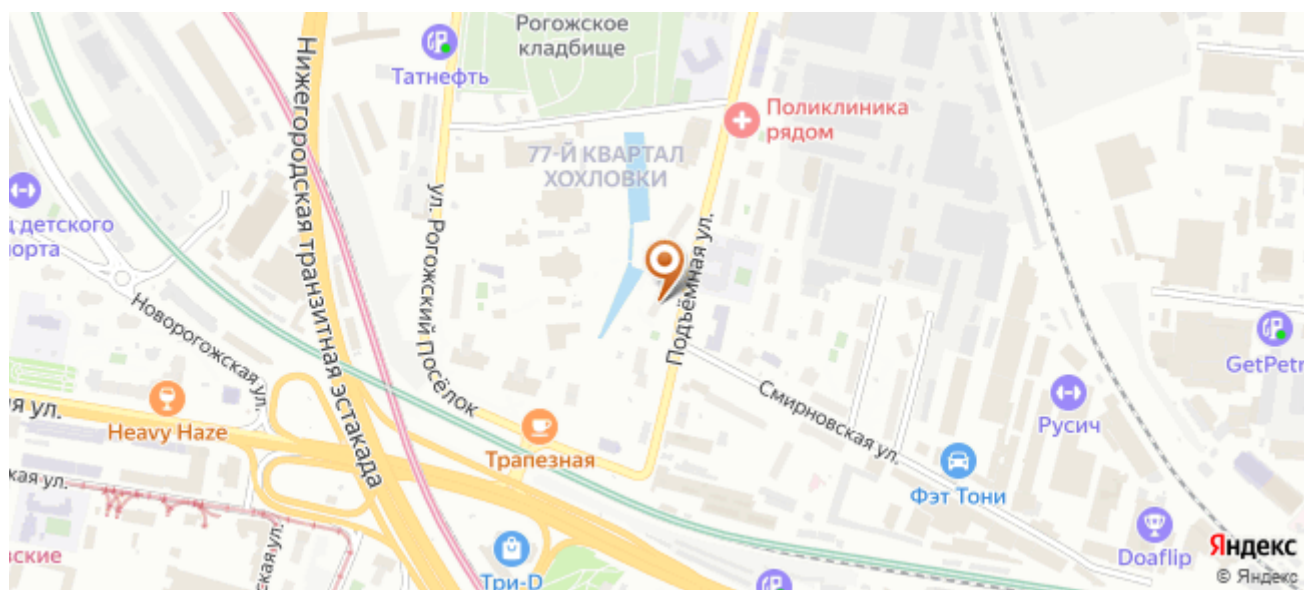


Купить 2-комнатную квартиру, 40 м²

Тверская область, городской округ Химки, Реутов, Подъёмная улица, 3

Комнат: 2	11 800 000 руб.
Этаж: 1 из 5	
Площадь: 40 м ²	295 000 руб./м ²
Жилая: 25 м ²	ID: 759537
Кухня: 5.4 м ²	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1964
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Нет
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 759537. Быстрая сделка, документы готовы. Идеальная квартира - гармония и красота сочетается с высококачественным капитальным ремонтом - заменена вся электрика, заново сделана стяжка пола, выровнены стены, новые радиаторы. Квартира в отличном состоянии, ламинат, плитка KERAMA MARAZZI, двери Sofia, кухонный гарнитур со встроенной техникой Bosh. Полностью укомплектована мебелью и техникой. Удобная и функциональная планировка - отдельная прихожая с хорошим местом для хранения, изолированные комнаты. Окна выходят на озелененную придомовую территорию и пруд, в другую сторону от проезжей части и подъездов. Дом вошел в ПРОГРАММУ РЕНОВАЦИИ. Взамен будет квартира большей площади в новом доме комфорт-класса в этом же районе. Вокруг дома зеленые и уютные дворы. В доме проведен капремонт с заменой водо - и теплокоммуникаций. Инфраструктура: Отличные места для прогулок, отдыха и занятий спортом - зеленый сад и пруд за домом. Храм, Собор Рождества Христова, рядом Калиниковский пруд. Несколько десткий садов и школ на выбор, центры развития, "26 кадр", спортивный комплекс Вдохновение, Дворец детского спорта, стадион, бассейн, магазины, ТЦ Город, Леруа Мерлен. Транспорт: 4 станции метро - Нижегородская, Площадь Ильича, Авиамоторная, Марксистская. До МЦД Калитники 10 мин пешком, м. Нижегородская 20 мин пешком, с легкостью можно доехать до м. Марксистская 10 мин на транспорте, удобно доехать до м. Площадь Ильича 20 мин на транспорте, остановка перед домом. Быстрый выезд на шоссе Энтузиастов, ТТК, Волгоградский пр., до Садового кольца 10 мин на авто. 2 взрослых собственника, свободная продажа, более 10 лет в собственности в руках одной семьи, без обременений.

Фотографии

