
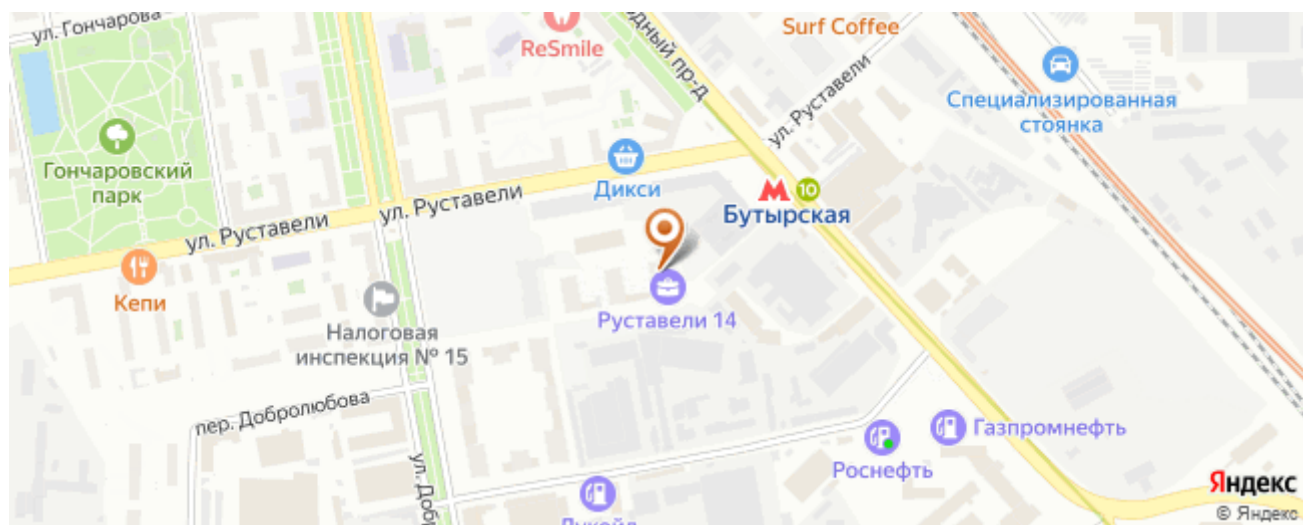


# Купить 1-комнатную квартиру, 39.3 м<sup>2</sup>

 Тверская область, Троицкий административный округ, Реутов,  
улица Руставели, 14/3к1

Комнат: 1	14 500 000 руб.
Этаж: 20 из 32	368 957 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 39.3 м <sup>2</sup>	
Жилая: 11.7 м <sup>2</sup>	
Кухня: 19.1 м <sup>2</sup>	ID: 759672

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 759672. Предлагается к продаже однокомнатная квартира с большой столовой-гостиной - 19 метров. !!! Дом сдан. Ключи в июне 2023г. ЖК "Гуаставели 14" находится на северо-востоке Москвы, в трех минутах ходьбы от станции метро «Бутырская». Отличная транспортная доступность - 15 мин до Сретенского бульвара, ТТК в 5 минутах езды. О КВАРТИРЕ Готовая отделка «White box» - готова к чистовой отделке. Выполнены: - шпаклевка стен, - гидроизоляция санузла, - стяжка полов, - установлены системы отопления, кондиционирования, вентиляции, - произведена разводка электрических сетей без установки внешних разъемов и устройств, - оконные откосы подготовлены под покраску. ИНФРАСТРУКТУРА Старинный район «Бутырский» Северо-Восточного округа Москвы. Имеет свою развитую инфраструктуру Рядом парк «Останкино», Ботанический сад, Гончаровский парк. На территории жилого комплекса строятся два дет.сада и школа. 5 мин до ТТК на авто, 18 мин до МКАД. Срок сдачи 2023 г.

## **Фотографии**

