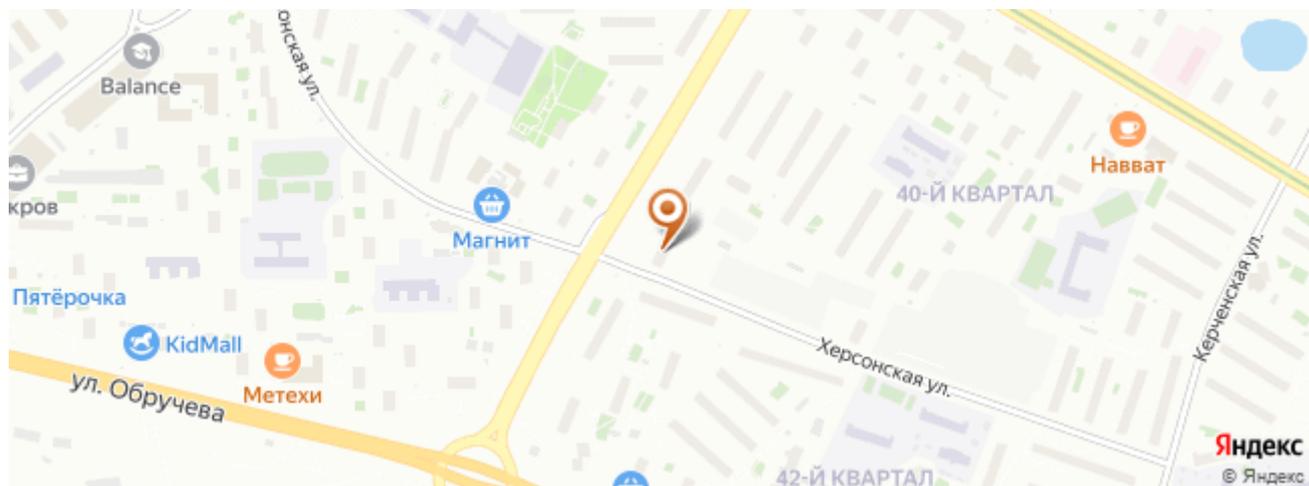


# Купить 2-комнатную квартиру, 38.9 м<sup>2</sup>

 Тверская область, городской округ Реутов, Реутов, Херсонская улица, 18

Комнат: 2	11 000 000 руб.
Этаж: 10 из 14	
Площадь: 38.9 м <sup>2</sup>	282 776 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 23.5 м <sup>2</sup>	ID: 772449
Кухня: 6.3 м <sup>2</sup>	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1970
Тип здания	Блочный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 772449. Продается 2-х комнатная квартира в 14-этажном доме серии И-209А в 5 минутах пешком от метро Зюзино. Квартира теплая, светлая, окна на две стороны. Из кухни выход на застекленную лоджию с панорамным видом на запад и местом для хранения. Планировка квартиры очень удобная - комнаты изолированные, хорошо встает мебель, легко организовать пространство, несколько встроенных шкафов в комнатах и прихожей. Ремонт в квартире старый, но вполне пригодный для сдачи квартиры в аренду. Технически квартира абсолютно исправна. Ремонт специально не делали, чтобы предложить квартиру по максимально интересной цене. Личные вещи вскоре будут вывезены, в квартире никто не живет. Дом с толстыми стенами, с хорошей шумоизоляцией. Все оборудование исправно, подъезд чистый, регулярно убирается, нет посторонних запахов. Все этажи оборудованы видеонаблюдением. С соседями по площадке живем мирно, тамбур не захламлен и всегда запирается. Район очень зеленый, активно перестраивается и преобразуется. Вся реконструкция происходит тихо, без грязи и пыли. При этом благоустройство района, его престиж и ценность жилья неуклонно растут. Вся необходимая инфраструктура для всех возрастов и категорий - в пешей доступности. Рядом Битцевский парк и конно-спортивный комплекс. Звоните - ответим на ваши вопросы, покажем квартиру, поможем с одобрением ипотеки и подбором выгодных условий. Безопасность сделки и расчетов обеспечивается высокими стандартами Агенства Простор и Гильдии Риэлторов Москвы. Ответственность застрахована.

## Фотографии

