

## Купить студию, 161.1 м<sup>2</sup>

- 📍 Москва, Центральный административный округ, улица Талалихина, 8
- 📍 Пролетарская, 9 мин. пешком
- 📍 Крестьянская застава, 9 мин. пешком
- 📍 Римская, 15 мин. пешком
- 📍 Волгоградский проспект, 16 мин. пешком
- 📍 Таганская, 18 мин. пешком



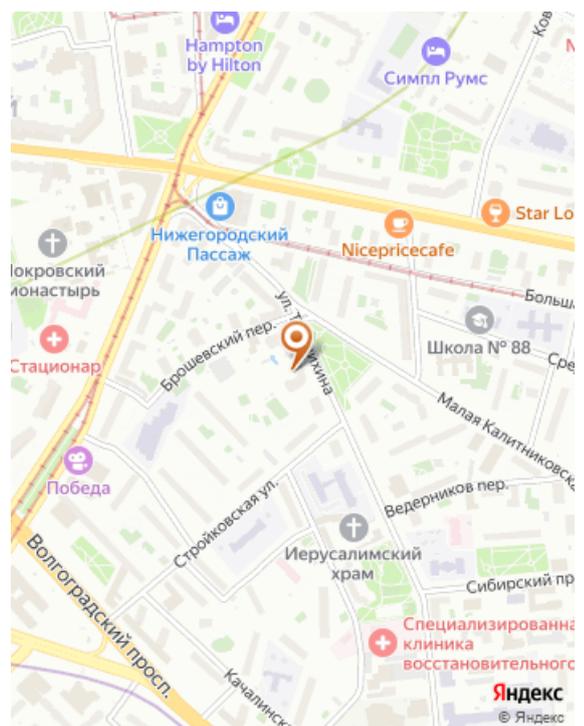
Комнат: 1  
Этаж: 13 из 18  
Площадь: 161.1 м<sup>2</sup>  
Жилая: 69 м<sup>2</sup>  
Кухня: 41.4 м<sup>2</sup>

120 000 000 руб.

744 879 руб./м<sup>2</sup>

ID: 775620

|                             |                    |
|-----------------------------|--------------------|
| <b>Тип сделки</b>           | Продажа            |
| <b>Тип продажи</b>          | Свободная          |
| <b>Новостройка</b>          | Нет                |
| <b>Год постройки</b>        | 2009               |
| <b>Тип здания</b>           | Кирпичный          |
| <b>Планировка</b>           | Раздельные комнаты |
| <b>Ремонт</b>               | Дизайнерский       |
| <b>Высота потолков, м</b>   | 3.09 м             |
| <b>Лифт</b>                 | Да                 |
| <b>Балкон/Лоджия</b>        | 2 лоджии           |
| <b>Отопление</b>            | Центральное        |
| <b>Санузел</b>              | 3                  |
| <b>Раздельных санузлов</b>  | 1                  |
| <b>Совмещенных санузлов</b> | 2                  |
| <b>Возможна ипотека</b>     | Да                 |



## Дополнительная информация

Код объекта: 775620. Продается 4х комнатная просторная квартира в ЦАО площадью 161,1 м2 с современным ремонтом и качественной отделкой в ЖК Дом на Таганке ( застройщик Mirax Group) - в комплексе с закрытой охраняемой территорией, детской площадкой, открытым бассейном и зоной отдыха, подземным паркингом. В квартире 4 изолированные жилые комнаты ( 3 спальни, каждая с гардеробной и кабинет), 2 совмещенных санузла 7 и 6 м2 и один гостевой 5.3 м2 (раздельный), постирочная, большая гостиная объединенная с кухней( качественная немецкая кухонная мебель, техника Miele, фильтр для воды) , 2 лоджии, один открытый балкон. На территории ЖК два детских клуба, салон красоты. Перед домом сквер с оформленной территорией.

## Фотографии



