

# Купить студию, 29.9 м<sup>2</sup>

Тверская область, городской округ Химки, Реутов, 2-й  
Грайвороновский проезд, 44к2

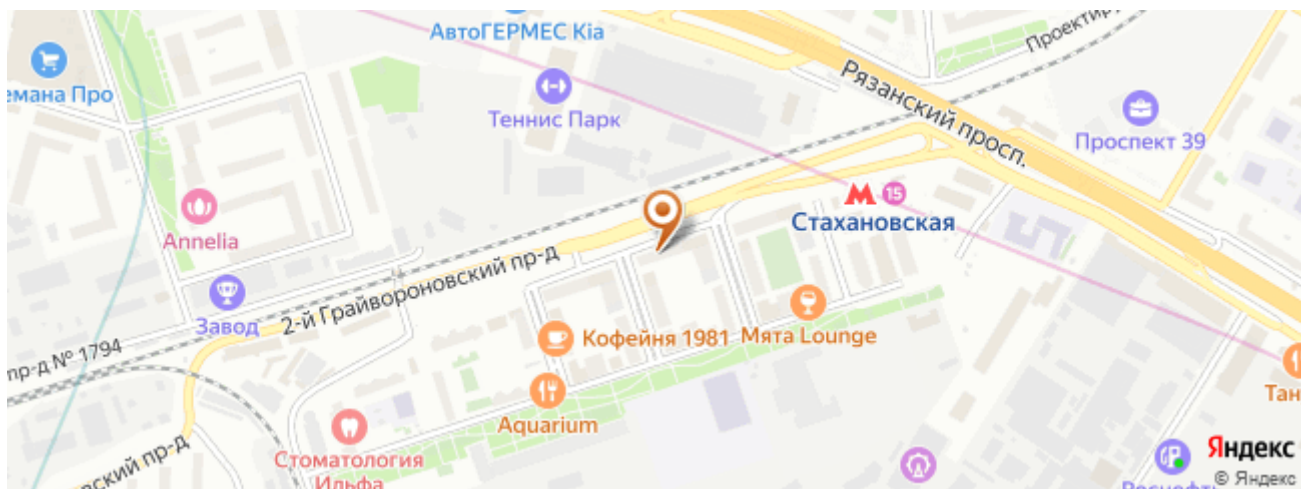
Комнат: 9  
Этаж: 9 из 19  
Площадь: 29.9 м<sup>2</sup>  
Жилая: 23 м<sup>2</sup>  
Кухня: 10 м<sup>2</sup>

11 100 000 руб.

371 237 руб./м<sup>2</sup>

ID: 777293

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2021
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.75 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 777293. В продаже светлая квартира-студия 29.9м2 в новом ЖК с закрытой территорией на 9-ом этаже, панорамные окна выходят во двор. Качественный современный ремонт от собственника. Совмещенный санузел с ванной и установленной сантехникой. Подготовлена ниша под кухню (фартук, выводы, розетки). Установленная система пожаробезопасности. Дом 2021 года постройки, монолит, всего 23 этажа. На первых этажах комплекса есть всё необходимое для комфортной жизни: продуктовые магазины, пекарни, кафе, фитнес и спа клубы, бассейн, косметологические и бытовые услуги, зоомагазин. Школа прямо напротив дома. Новые детские площадки и творческие студии в шаговой доступности. Бесплатная наземная парковка. Есть возможность купить или арендовать машиноместо на охраняемой наземной и подземной парковках. Удобные выезды. Рядом остановки общественного транспорта, станции метро Стахановская, метро м МЦК Нижегородская, линия D2 - Новохоловская, крупный ТЦ Город (Ашан), Леруа. Один взрослый собственник, без обременений и залогов. Полная стоимость в ДКП. Быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении ипотеки. Приобретайте эту замечательную квартиру по выгодной цене!

## **Фотографии**

