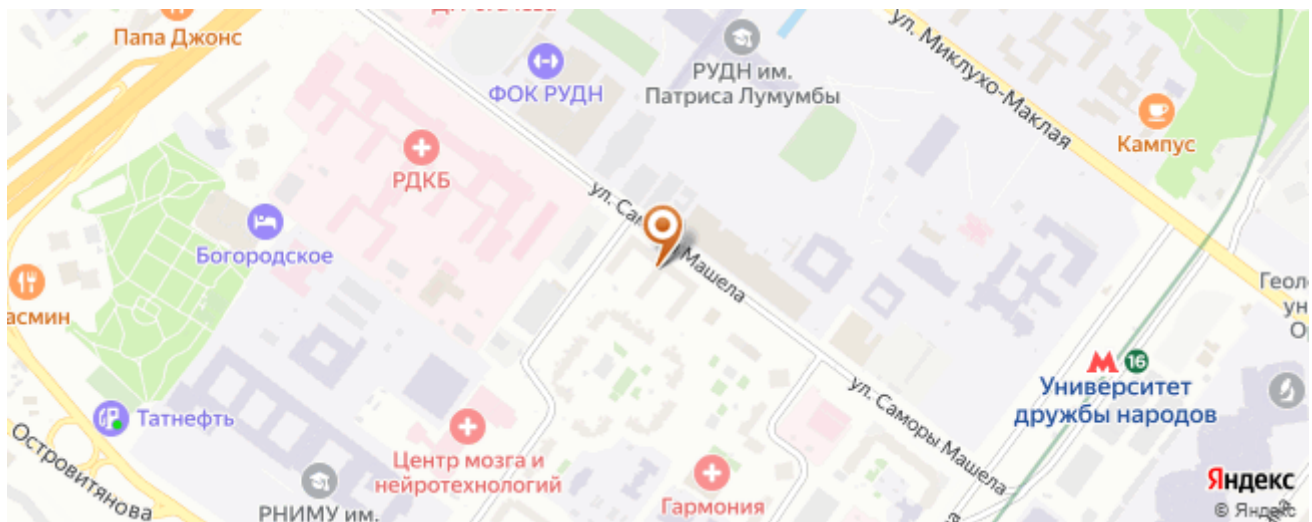


# Купить 1-комнатную квартиру, 39.4 м<sup>2</sup>

Тверская область, городской округ Реутов, Реутов, улица Саморы Машела, 2А

Комнат: 1	14 200 000 руб.
Этаж: 6 из 7	360 406 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 39.4 м <sup>2</sup>	
Жилая: 15.2 м <sup>2</sup>	
Кухня: 12.4 м <sup>2</sup>	ID: 778412

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2018
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 778412. Продаются 1-комнатные апартаменты 39,4 м<sup>2</sup>, на 6-м этаже в монолитно-кирпичном доме, ЖК комфорт-класса Ландыши! Есть всё необходимое для полноценной жизни. Качественный ремонт, панорамные окна во двор, мебель, большая, уютная кухня 12,4 м<sup>2</sup> со встроенной техникой, плитой, духовым шкафом, посудомоечной машиной, стиральной машиной, холодильником и СВЧ. Полностью готовые к проживанию. Просторное лобби на входе для приёма и проведения деловых переговоров. Приватная обстановка зоны отдыха во дворе с огороженной территорией. Парковка за шлагбаумом, круглосуточная охрана. Развитая инфраструктура района: магазины Вкус Вилл и Пятёрочка на первом этаже ЖК, Дикси в 20 метрах от комплекса, школы, крытый бассейн, парк и многое другое. В 2024 г. в пяти минутах пешком откроется станция метро "Университет дружбы народов". Рядом расположены медицинские учреждения: НМИЦ ДГОИ им. Д. Рогачёва, РДКБ, Центр мозга и нейротехнологий, НМИЦ АГП им. В.И. Кулакова, вузы: РУДН, РНИМУ им. Н.И. Пирогова, РГГРУ им. Серго Орджоникидзе и другие. Всё это создаёт уникальную локацию как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Вся мебель остаётся, техника по договоренности. Один взрослый собственник, долгов и обременений нет. Первичные документы 2016 г. Свободная продажа, оперативный показ Быстрый выход на сделку!

## Фотографии

