









# Купить 1-комнатную квартиру, 34.7 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы, жилой комплекс Люберецкий, улица Юности, 13к1
-  Лухмановская, 5 мин. пешком
-  Некрасовка, 16 мин. пешком
-  Котельники, 7 мин. на транспорте
-  Жулебино, 6 мин. на транспорте
-  Лермонтовский проспект, 5 мин. на транспорте
-  Косино, 5 мин. на транспорте
-  Улица Дмитриевского, 21 мин. пешком



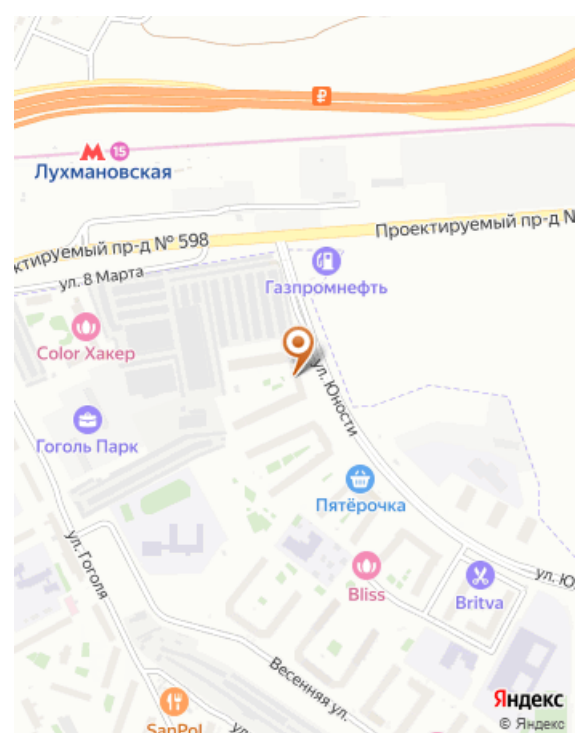
Комнат: 1  
Этаж: 16 из 25  
Площадь: 34.7 м<sup>2</sup>  
Жилая: 15.33 м<sup>2</sup>  
Кухня: 8.5 м<sup>2</sup>

8 790 000 руб.

253 314 руб./м<sup>2</sup>

ID: 783720

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Альтернативная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2018
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 783720. Продается 1-комнатная квартира общей площадью 34,7 кв.м. в 5 мин. пешком от метро Лухмановская. В квартире сделан современный ремонт с использованием качественных строительных материалов. Удачная планировка, прихожая с большой гардеробной - (7,2 кв.м.). Кухня с большой верандой, изолированная комната 15,3, совмещенный санузел. Электрика с нуля, автомат на каждую зону. Света и розеток предостаточно. Новый район с развитой инфраструктурой. До метро 5 минут пешком. На территории ЖК детские и спортивные площадки, прогулочные зоны, места для отдыха. Рядом 2 детских сада, 2 школы, поликлиника, 2 надземных паркинга и открытые стоянки. В пешей доступности продуктовые магазины (в том числе и сетевые: Вкусвилл, Первая свежесть, Пятерочка), пункты доставки Wildberries, Ozon, Voberry, салоны красоты, кафе, аптеки. В 20 минутах пешком расположен Наташинский парк с прудами, аттракционами, зонами отдыха. Один взрослый собственник, без обременений. Альтернатива

## Фотографии



