









# Купить 1-комнатную квартиру, 34.7 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы, жилой комплекс Люберецкий, улица Юности, 13к1
-  Лухмановская, 5 мин. пешком
-  Некрасовка, 16 мин. пешком
-  Котельники, 7 мин. на транспорте
-  Жулебино, 6 мин. на транспорте
-  Лермонтовский проспект, 5 мин. на транспорте
-  Косино, 5 мин. на транспорте
-  Улица Дмитриевского, 21 мин. пешком



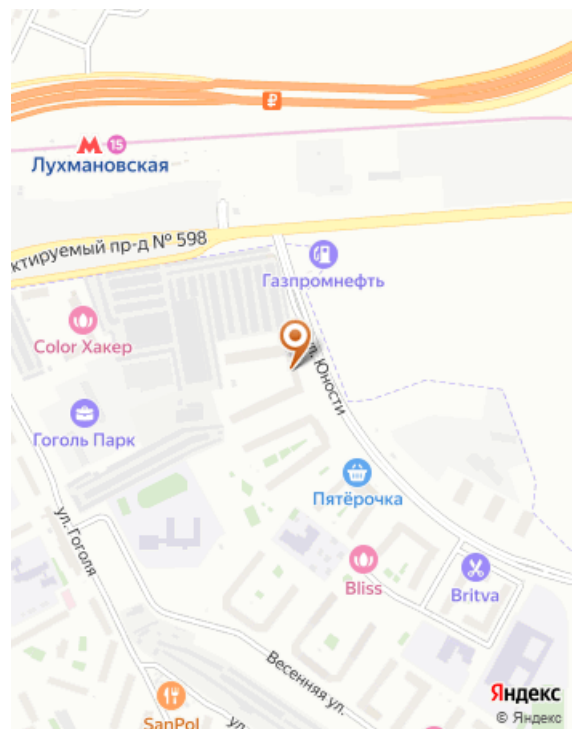
Комнат: 1	8 790 000 руб.
Этаж: 16 из 25	253 314 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 34.7 м <sup>2</sup>	
Жилая: 15.33 м <sup>2</sup>	
Кухня: 8.5 м <sup>2</sup>	ID: 783720



Шмелёва Белла  
Владимировна

+7 (909) 938-72-55

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	2018
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 783720. Продается 1-комнатная квартира общей площадью 34,7 кв.м. в 5 мин. пешком от метро Лухмановская. В квартире сделан современный ремонт с использованием качественных строительных материалов. Удачная планировка, прихожая с большой гардеробной - (7,2 кв.м.). Кухня с большой верандой, изолированная комната 15,3, совмещенный санузел. Электрика с нуля, автомат на каждую зону. Света и розеток предостаточно. Новый район с развитой инфраструктурой. До метро 5 минут пешком. На территории ЖК детские и спортивные площадки, прогулочные зоны, места для отдыха. Рядом 2 детских сада, 2 школы, поликлиника, 2 надземных паркинга и открытые стоянки. В пешей доступности продуктовые магазины (в том числе и сетевые: Вкусвилл, Первая свежесть, Пятерочка), пункты доставки Wildberries, Ozon, Voberry, салоны красоты, кафе, аптеки. В 20 минутах пешком расположен Наташинский парк с прудами, аттракционами, зонами отдыха. Один взрослый собственник, без обременений. Альтернатива

## Фотографии



