


# Купить 2-комнатную квартиру, 42 м<sup>2</sup>

 Тверская область, Юго-Западный административный округ, Реутов, Игральная улица, 6к2

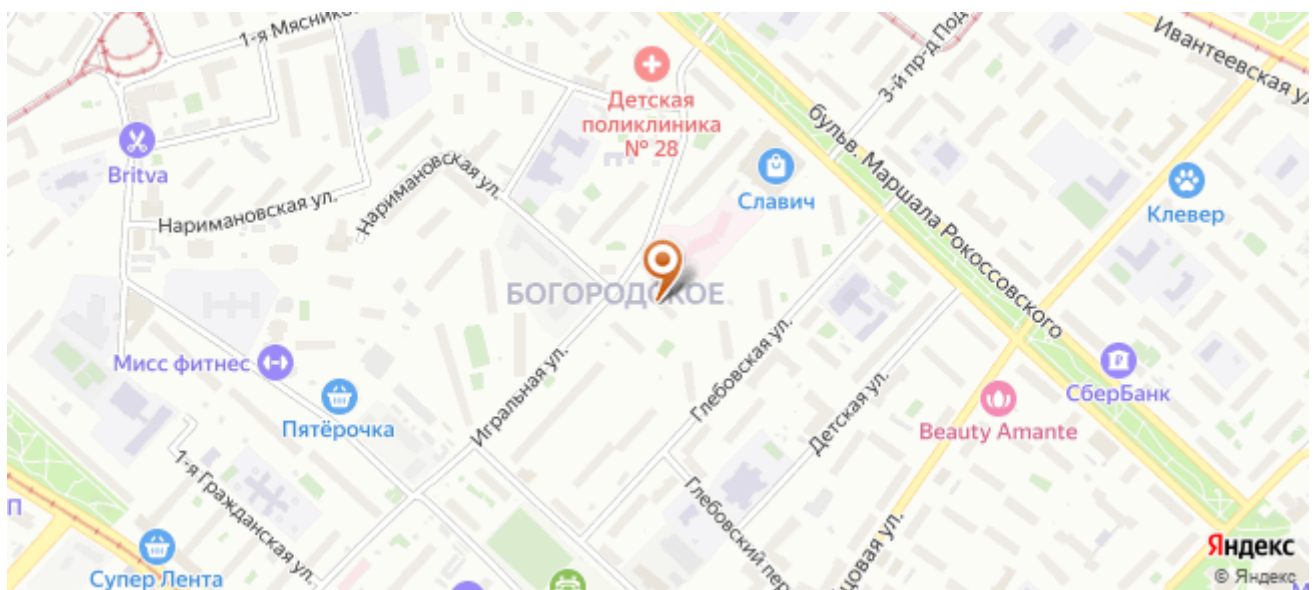
Комнат: 2  
Этаж: 1 из 9  
Площадь: 42 м<sup>2</sup>  
Жилая: 28 м<sup>2</sup>  
Кухня: 5 м<sup>2</sup>

11 500 000 руб.

273 810 руб./м<sup>2</sup>

ID: 786832

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	1964
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 786832. 2 взрослых собственника, более 5 лет собственность, полная сумма в договоре, без обременений. Высокий первый этаж. Красивая квартира с дизайнерским ремонтом, не требует никаких вложений. Окна во двор на широкий зеленый полисадник. В квартире выполнен функциональный ремонт продуманный до мелочей, выполнен русскими мастерами, капитально делалось все - система освещения, полностью новые инженерные системы водоснабжения и отопления, шумоизоляция стен, теплые полы в комнате, коридоре и кухне, пол прихожей, кухни - немецкий керамогранит, выровнены стены, залиты полы, качественный ламинат. Подоконники выложены мозаикой. Душевая кабина с радио. Установлена качественная мебель под заказ, современный кухонный гарнитур со встроенной техникой, продуманное пространство. О доме: Кирпичный дом, отличная шумо- и теплоизоляция, произведен полный капремонт. Много мест для парковки. Инфраструктура: В ближайших дворах взрослая и детская поликлиники, несколько школ и детские сады - 4 мин пешком, магазины ВкусВилл, Пятерочка, Стадион Спартаковец, Черкизовский детский парк с прудом и фонтанами, Дворец Творчества детей и молодежи с бассейном. . Рядом парки Сокольники, Измайловский. Пешком 5 минут заповедник Лосиный остров Транспорт: 15 минут пешком до метро и МЦК Бульвар Рокоссовского и 7 минут на автобусе м.Преображенская площадь, проезд на трамвае до м. ВДНХ и м. Семеновская. Удобный выезд на СВХ и набережную.

## **Фотографии**

