









# Купить 2-комнатную квартиру, 67.7 м<sup>2</sup>

-  Москва, Западный административный округ, Аминьевское шоссе, 4ДкЗлитВ
-  Аминьевская, 3 мин. пешком
-  Мичуринский проспект, 18 мин. пешком
-  Раменки, 29 мин. пешком
-  Проспект Вернадского, 5 мин. на транспорте
-  Озёрная, 5 мин. на транспорте
-  Ломоносовский проспект, 5 мин. на транспорте
-  Давыдково, 11 мин. на транспорте



Комнат: 2	20 790 000 руб.
Этаж: 2 из 28	
Площадь: 67.7 м <sup>2</sup>	307 090 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 33.64 м <sup>2</sup>	
Кухня: 12 м <sup>2</sup>	ID: 788679

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2022
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	White box
<b>Высота потолков, м</b>	3.5 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	2
<b>Совмещенных санузлов</b>	2
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да

## Дополнительная информация

Код объекта: 788679. Продается квартира в ЖК бизнес-класса "Вестердам" с видом на яблоневый сад. Квартира ЕВРО формата - 2 полноценные комнаты и кухня-гостиная. Жилой комплекс расположен в престижном районе на Западе Москвы в 1-ой минуте ходьбы от станции метро "Аминьевская". В квартире ЧАСТИЧНО выполнен ремонт, заменены окна, выровнены стены, сделана разводка воды, отопления, канализации, электричества, установлена дорогая итальянская дверь. Есть готовый дизайн-проект, который прилагается в качестве бонуса. Фото - с дизайн проекта. Закрытая, охраняемая территория ЖК с подземным паркингом, уютные двory с детскими площадками, арт-объектами, уличными тренажерами, велодорожками, зонами для занятий йогой, амфитеатром и комплексным ландшафтным озеленением. Развитая инфраструктура: на территории фермерские магазины, рестораны, салоны красоты, кофейни, аптеки. Имеется свой детский сад и большой яблоневый сад. Удобная транспортная развязка: рядом выезды на Аминьевское шоссе, Мичуринский и Кутузовский проспекты. Один взрослый собственник, свободная продажа. Звоните! В наличии есть подземный паркинг за отдельную плату.

## Фотографии



