
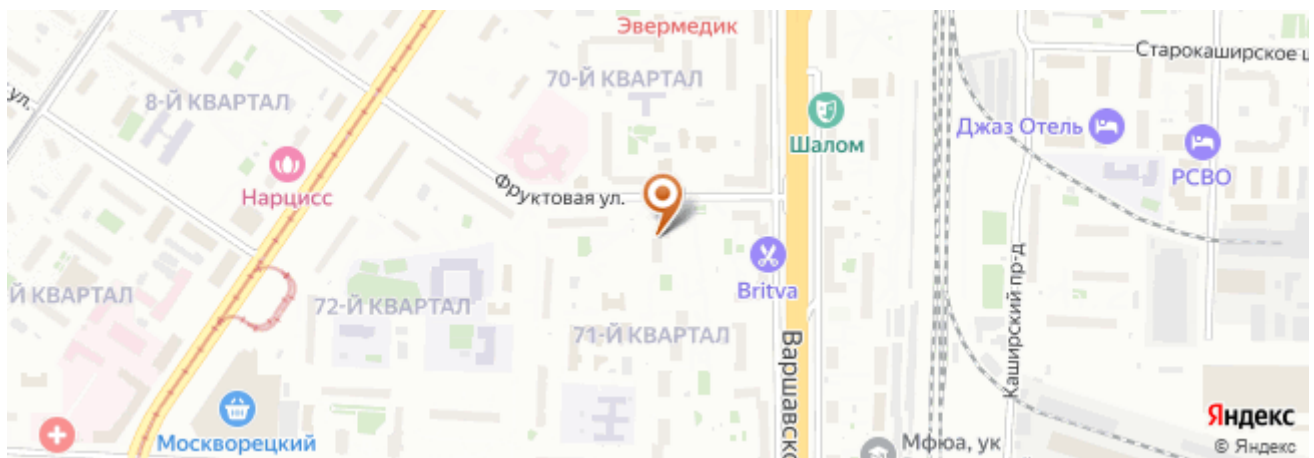


# Купить 2-комнатную квартиру, 51.2 м<sup>2</sup>

 Тверская область, городской округ Реутов, Реутов, Фруктовая улица, ЗКА

Комнат:	2	14 900 000 руб.
Этаж:	5 из 16	291 016 руб./м <sup>2</sup>
Площадь:	51.2 м <sup>2</sup>	
Жилая:	32.3 м <sup>2</sup>	
Кухня:	9.9 м <sup>2</sup>	ID: 804737

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1978
Тип здания	Блочный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	2.6 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 лоджии
Отопление	Центральное
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 804737. Выгодное предложение - 2-ком квартира с изолированными комнатами, большой кухней, 2-мя лоджиями, готовая к проживанию в 9 минутах пешком от м. Варшавская. Квартира с окнами на восток, с двумя огромными застекленными лоджиями 6,8 и 3,4 м<sup>2</sup> на всю длину квартиры, Большая кухня с мебелью 10 м<sup>2</sup>, Изолированные комнаты 20,5 и 11,5 м<sup>2</sup>, санузел раздельный. В квартире не новый, но хороший ремонт - пластиковые окна, дубовый паркет, двери из массива, обои под покраску, исправная сантехника. Квартира - не угловая. Дом - теплый, крупноблочный, повышенной комфортности, в стороне от шумных дорог. Площадка на 3 квартиры с запирающейся дверью. Соседи проживают постоянно, приличные, Подъезд, лифты, мусоропровод - все в хорошем состоянии, регулярно убирается, работает внимательный консьерж. ЖСК. Район спокойный, зеленый, все необходимое - в пешей доступности. Новая станция метро БКЛ, Москворецкий рынок с отличными ценами и выбором, детская, спортивная и бытовая инфраструктура. Транспортная доступность великолепная - до центра на машине 20 мин, на общественном транспорте 25 минут. Вылетное Варшавское шоссе и Большая Кольцевая Линия метро. Автомобилистам будет удобно - много вариантов выезда, а с парковкой во дворе особых сложностей не будет. Один взрослый собственник, простая юридическая ситуация. Звоните! Собственник планирует уехать, поэтому успеете среагировать. Безопасность сделки, особые ипотечные условия и преференции для покупателей обеспечиваются стандартами Агентства ПРОСТОР.

## Фотографии

