

# Купить 3-комнатную квартиру, 84 м<sup>2</sup>

-  Москва, Юго-Западный административный округ, 2-я Мелитопольская улица, 5к1
-  Бутово, 19 мин. пешком
-  Улица Скобелевская, 21 мин. пешком
-  Бульвар Адмирала Ушакова, 26 мин. пешком
-  Улица Горчакова, 4 мин. на транспорте
-  Бульвар Дмитрия Донского, 5 мин. на транспорте
-  Щербинка, 5 мин. на транспорте
-  Улица Старокачаловская, 5 мин. на транспорте
-  Бунинская аллея, 5 мин. на транспорте



Комнат: 3  
Этаж: 11 из 16  
Площадь: 84 м<sup>2</sup>  
Жилая: 44 м<sup>2</sup>  
Кухня: 12.5 м<sup>2</sup>

12 999 000 руб.

154 750 руб./м<sup>2</sup>

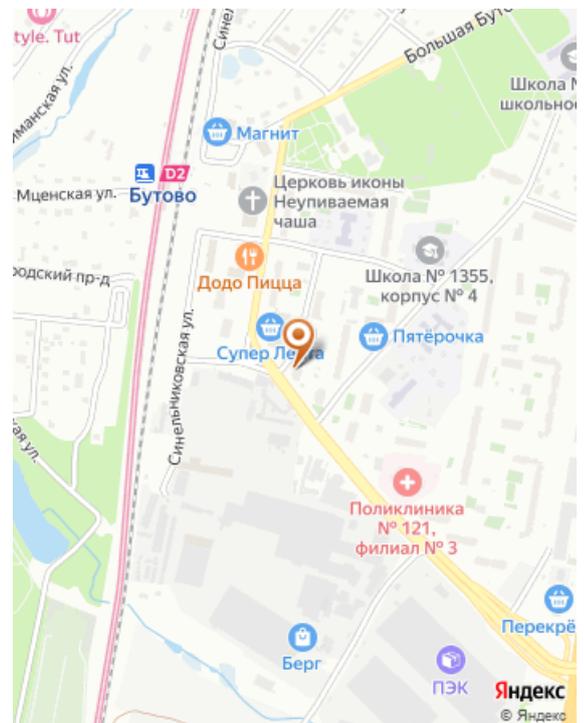
ID: 813914



Моисеев Алексей  
Александрович

+7 (968) 856-89-83

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2001
<b>Тип здания</b>	Блочный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Старый ремонт
<b>Высота потолков, м</b>	2.6 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	2 балкона
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	2
<b>Раздельных санузлов</b>	2
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 813914. Просторная 3-комнатная квартира с панорамным видом, двумя санузлами и кладовой. В квартире большая кухня с выходом на лоджию, санузел-постирочная, широкий коридор, большая гостиная, кладовая, второй санузел, две спальни, одна - с выходом на вторую лоджию. Квартира теплая, пригодна для проживания, но требует ремонта. На этаже четыре квартиры, доброжелательные, тихие соседи, чистый приквартирный холл и подъезд. Два лифта пассажирский и грузопассажирский. Двор окружен зеленью, рядом детские и спортивные площадки, доступны оборудованные парковочные места. В районе имеется 2 школы, 2 детских сада, поликлиника. Рядом много магазинов в пешей доступности - Пятерочка, Лента, Перекресток, Магнит, аптеки. Есть строительные магазины, парикмахерские. Хорошая транспортная доступность, в пешей доступности метро - станция Бутово (10 мин.), много автобусов идёт до м. Бульвара Дмитрия Донского, Аннино. Хорошие документы, взрослые собственники, полная стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку.

## Фотографии



