








# Купить 3-комнатную квартиру, 76 м<sup>2</sup>

-  Москва, Центральный административный округ, Тишинская площадь, 6
-  Белорусская, 5 мин. пешком
-  Маяковская, 8 мин. пешком
-  Баррикадная, 13 мин. пешком
-  Краснопресненская, 15 мин. пешком
-  Пушкинская, 17 мин. пешком
-  Новослободская, 18 мин. пешком



Комнат: 3  
Этаж: 5 из 6  
Площадь: 76 м<sup>2</sup>  
Жилая: 56 м<sup>2</sup>  
Кухня: 10 м<sup>2</sup>

37 900 000 руб.

498 684 руб./м<sup>2</sup>

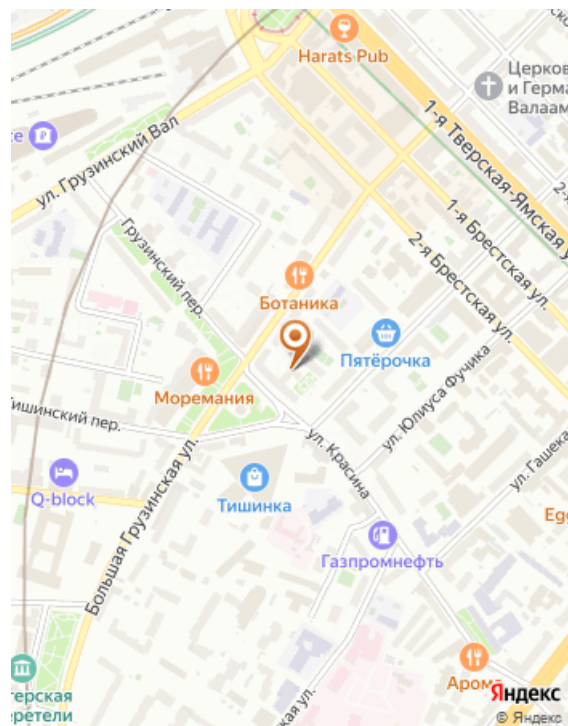
ID: 814911



Валеев Виктор  
Ханавиевич

+7 (915) 219-87-88

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1928
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	4 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 814911. Хотите жить в историческом центре Москвы и наслаждаться атмосферой прошлого? Тогда эта великолепная трехкомнатная квартира - идеальный выбор для вас! Она расположена в малоквартирном клубном доме, который является первым примером конструктивизма в Москве. Дом был построен в 1928 году по инновационной технологии монолитного железобетона, которую разработала немецкая компания Пауль Коссель и Сын. Квартира обладает функциональной планировкой и прекрасно подходит для комфортного проживания. Просторная гостиная, большая спальня, кабинет для работы и большая ванная комната с окном создают атмосферу спокойствия и гармонии. А закрытая территория для въезда и стоянки автомобилей, зеленый сквер с детскими игровыми и спортивными площадками, а также богатая инфраструктура района делают жизнь в этом доме еще более комфортной. Кроме того, локация этой квартиры - просто идеальна! Она находится в шаговой доступности от Кремля, Патриарших прудов и богатой инфраструктуры района. Три станции метро, остановки автобусов и трамваев, парковки и крупные автомагистрали позволят вам быстро и удобно добираться до любой точки города. А сама Тишинская площадь - это одно из культовых мест Москвы, которое связано с кинематографом и имеет свой неповторимый колорит. Не упустите возможность стать владельцем этой уникальной квартиры в историческом центре Москвы! Она станет вашим уютным гнездышком, где вы сможете наслаждаться атмосферой прошлого и комфортом современной жизни. Один взрослый собственник. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку. Звоните, уважаемые покупатели и коллеги!

## Фотографии



