

# Купить 2-комнатную квартиру, 34.8 м<sup>2</sup>

 Тверская область, городской округ Химки, Реутов,  
Шарикоподшипниковская улица, 11с4

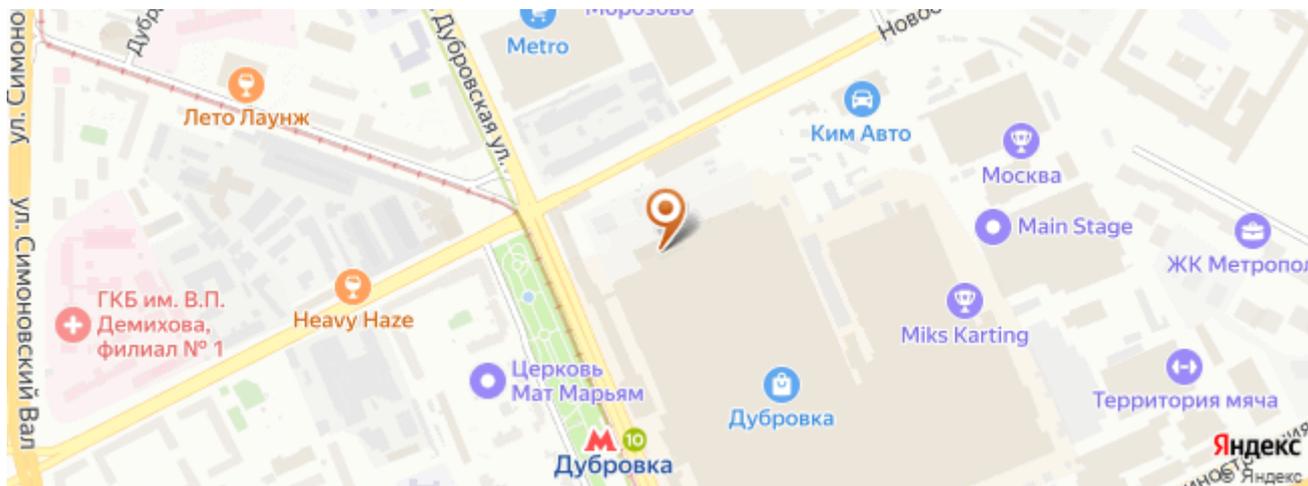
Комнат: 2  
Этаж: 16 из 30  
Площадь: 34.8 м<sup>2</sup>  
Жилая: 20.5 м<sup>2</sup>  
Кухня: 4.1 м<sup>2</sup>

11 500 000 руб.

330 460 руб./м<sup>2</sup>

ID: 816368

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| Тип сделки              | Продажа            |
| Тип продажи             | Свободная          |
| Новостройка             | Да                 |
| Год постройки           | 2025               |
| Состояние строительства | Строится           |
| Тип здания              | Монолит            |
| Планировка              | Раздельные комнаты |
| Ремонт                  | Без отделки        |
| Лифт                    | Да                 |
| Отопление               | Центральное        |
| Совмещенных санузлов    | 1                  |
| Вид из окон             | На улицу           |
| Возможна ипотека        | Да                 |



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 816368. Продается видовая квартира-евродвушка в ЖК бизнес-класса «MY PRIORITY DUBROVKA» в 3 минутах пешком от метро Дубровка. Окна выходят на Шарикоподшипниковскую улицу и ориентированы на центр города, причём другие здания вид не заслонят. Закрытый двор, территория находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Подземный паркинг. Район с развитой инфраструктурой. Прекрасная транспортная доступность: удобный выезд на Волгоградский проспект и ТТК, три станции метро в шаговой доступности, остановки автобусов и трамваев в 1 минуте ходьбы. Полная стоимость в договоре. Оперативные показы. Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита. Специальные условия и преференции от банков-партнеров. Безопасность сделки и качество услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы. Срок сдачи 2025 г.

## **Фотографии**

