






# Купить 2-комнатную квартиру, 80.5 м<sup>2</sup>

-  Москва, Западный административный округ, Рублёвское шоссе, 16к1
-  Молодежная, 14 мин. пешком
-  Кунцевская, 16 мин. пешком
-  Рабочий Посёлок, 23 мин. пешком
-  Пионерская, 25 мин. пешком



Комнат: 2  
Этаж: 12 из 16  
Площадь: 80.5 м<sup>2</sup>  
Жилая: 35.45 м<sup>2</sup>  
Кухня: 16.34 м<sup>2</sup>

29 500 000 руб.

366 460 руб./м<sup>2</sup>

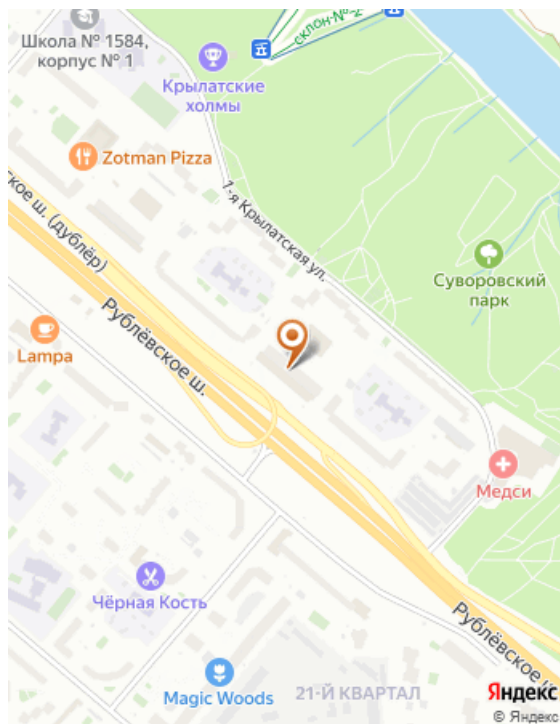
ID: 820337

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1990
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Высота потолков, м</b>	2.7 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	2
<b>Раздельных санузлов</b>	2
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Шершнеv Геннадий  
Васильевич

+7 (985) 668-41-84



## Дополнительная информация

Код объекта: 820337. Продаётся видовая 2-к.к. со свежим ремонтом в классическом стиле. В отделке только качественные и экологичные материалы: американские, итальянские. Спальня и гостиная оборудована кондиционерами, кухня (12м.кв.) оснащена всей необходимой бытовой техникой, в двух санузлах также импортное оборудование, гардеробная с системой хранения и отдельная кладовая для инвентаря. Подъезд с консьержем, просторная парадная, колясочная. Управляющая компания старательная. Соседи - солидные люди. Вокруг уникальная инфраструктура: горно-лыжная база со спусками; природный "Суворовский" парк, источник Серафима Саровского; Филевская набережная с велодорожками; рейтинговая школа № 1584 с инженерным, медицинским и филологическим направлениям подготовки; детские сады; спортивная школа олимпийского резерва по горным лыжам; 5 гастрономов; почта; Сбербанк; фитнес-центр. Возможна продажа машиноместа в подземном паркинге в шаговой доступности. Машино-место в подземном паркинге возможно приобрести дополнительно. Поможем с одобрением ипотеки в ведущих банках Москвы - бесплатно для покупателя. Проведение сделки по высоким стандартам Гильдии Риэлторов Москвы

## Фотографии



