

# Купить 2-комнатную квартиру, 51.2 м<sup>2</sup>

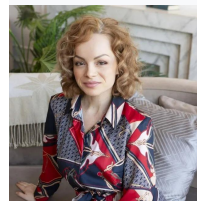
- 📍 Москва, Южный административный округ, Варшавское шоссе, 126
- 📍 Каховская, 5 мин. на транспорте
- 📍 Кантемировская, 4 мин. на транспорте
- 📍 Севастопольская, 4 мин. на транспорте
- 📍 Пражская, 23 мин. пешком
- 📍 Чертановская, 21 мин. пешком
- 📍 Южная, 7 мин. пешком
- 📍 Варшавская, 4 мин. на транспорте

Комнат: 2  
Этаж: 4 из 17  
Площадь: 51.2 м<sup>2</sup>  
Жилая: 30.3 м<sup>2</sup>  
Кухня: 8.3 м<sup>2</sup>

15 300 000 руб.

298 828 руб./м<sup>2</sup>

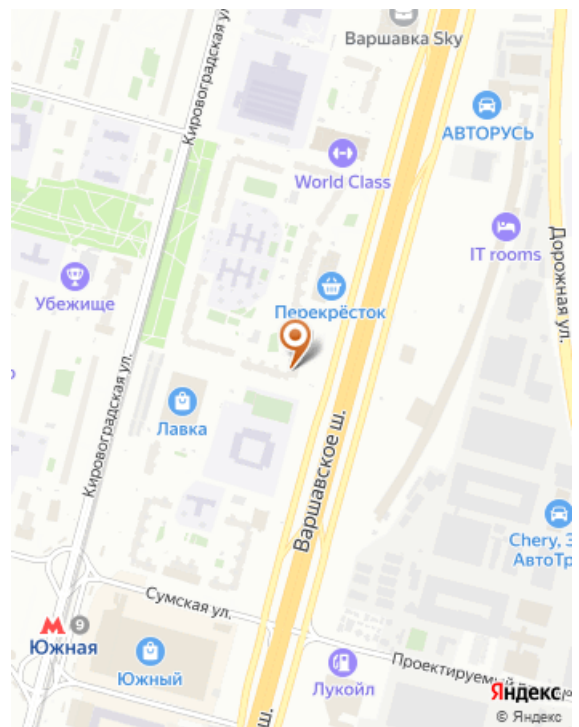
ID: 821145



Колчанова Ольга  
Николаевна

+7 (916) 648-43-10

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1987
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.75 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 821145. Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира на четвертом этаже семнадцатизэтажного дома в районе метро Южная. Общая площадь квартиры составляет 51,7 квадратных метров, жилая площадь - 30,3 квадратных метров. Квартира имеет две комнаты - 18,9 и 11,4 квадратных метров - и кухню площадью 8,3 квадратных метров с выходом на застекленный балкон. Раздельный санузел, коридор и прихожая. На окнах установлены пластиковые стеклопакеты, на полу - ламинат и плитка. Квартира полностью меблированная и готова к заселению. Район имеет развитую инфраструктуру - магазины, аптеки, кафе, банки, фитнес-центры, детские сады, школы - все в пешей доступности. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта. До метро Южная можно дойти за семь минут. У квартиры два собственника, она более трех лет в собственности без обременений, быстрый выход на сделку гарантирован. Готовы помочь с ипотекой. Звоните и записывайтесь на просмотр!

## Фотографии



