

# Купить 2-комнатную квартиру, 45.2 м<sup>2</sup>

Тверская область, городской округ Щёлково, Реутов, Сумской проезд, 4к4

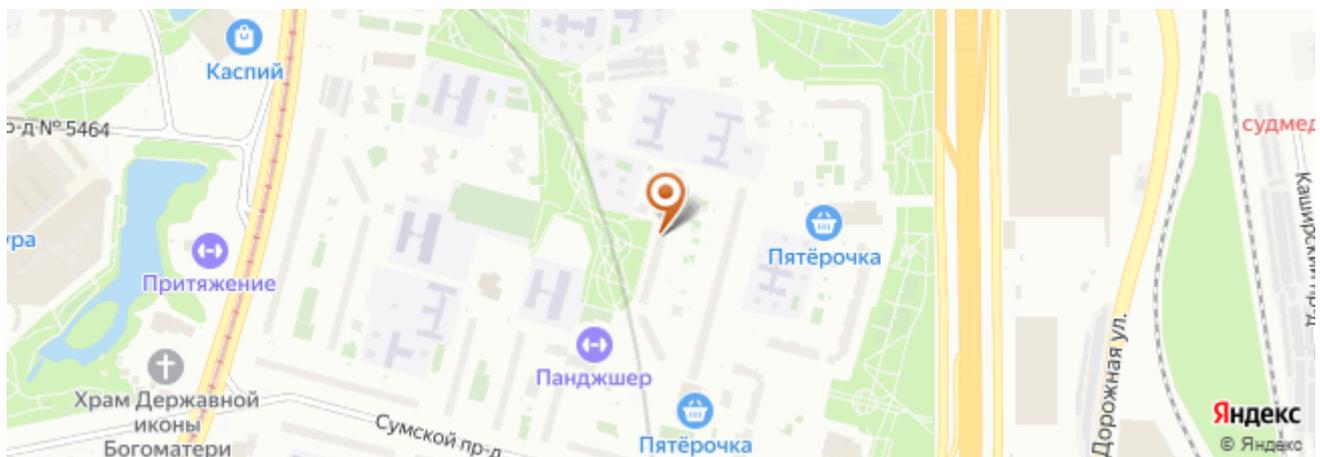
Комнат: 2  
Этаж: 1 из 12  
Площадь: 45.2 м<sup>2</sup>  
Жилая: 29.1 м<sup>2</sup>  
Кухня: 6.6 м<sup>2</sup>

12 300 000 руб.

272 124 руб./м<sup>2</sup>

ID: 821834

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1973
Тип здания	Панельный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.65 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 821834. Интересная двухкомнатная квартира ждет своего нового владельца. Квартира в хорошем состоянии, «заезжай и живи». Выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов, организовано множество систем хранения. Мебель и техника по договоренности остаются покупателю. Квартира включает спальню с застекленной лоджией, гостиную комнату, отдельную кухню, отдельный санузел, гардеробную. Планировка узаконена. Дом после капитального ремонта. Расположение квартиры создает ощущение пребывания в загородном доме, так как дом расположен в удивительно красивом зеленом районе. Окна выходят на аллею. Рядом великолепные прогулочные зоны с прудами, много детских и спортивных площадок, школы и лицей, детские сады, фитнес-центр с бассейном, разнообразные торговые точки. В шаговой доступности Битцевский лесопарк, конно-спортивный центр, лыжные и велосипедные трассы, места для пикника. До метро Чертановская 7 мин пешком, и через 15 мин вы в центре города. Для автомобилистов быстрый выезд на Варшавское шоссе в оба направления и много парковочного пространства во дворе. Приходите все увидеть своими глазами, на просмотре вас ждут две «вишенки на торте» - маленькие приятные дополнения к интерьеру квартиры. Один собственник, свободная продажа, полная стоимость в ДКП. Качество услуг гарантировано стандартами Гильдии риелторов города Москвы. Помощь в одобрении ипотеки.

## **Фотографии**

