


Купить 2-комнатную квартиру, 57.1 м²

 Тверская область, городской округ Химки, Реутов, жилой комплекс Портленд

Комнат: 2
Этаж: 20 из 22
Площадь: 57.1 м²
Жилая: 22.7 м²
Кухня: 13.8 м²

22 400 000 руб.

392 294 руб./м²

ID: 823808

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2025
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Совмещенных санузлов	2
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 823808. Переуступка в ЖК «PORTLAND»!!! Продается евро-трехкомнатная квартира в ЖК "PORTLAND", расположенном на берегу Москва-реки в северной части района Печатники в акватории Южного речного порта. Квартира угловая с видом на северо-запад и северо-восток. Отличное планировочное решение европейского формата: из кухни-гостиной вид во двор и на Москва-реку, угловое остекление. Из спальни вид на улицу и на северо-восток. Мастер-спальня со своими гардеробной и ванной комнатой. Чистовая отделка! Жилой комплекс «PORTLAND» имеет развитую инфраструктуру. На закрытой территории обустроены детские площадки для разных возрастов, 3 воркаут-зоны, площадка для игры в баскетбол и площадка для выгула собак. В проекте предусмотрен сад на крыше стилобатной части, с которого можно спуститься прямо во двор. Вдоль воды обустроены променады для спокойных прогулок. На всей территории комплекса установлены современные системы безопасности, подключены домофоны, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Для владельцев автомобилей оборудован охраняемый подземный паркинг. Есть кладовые для хранения сезонных вещей. На территории жилого комплекса «PORTLAND» находится самая протяженная береговая линия реки в городе — 13 километров. Вокруг территории Южного порта находится более десятка торговых центров и супермаркетов. В пешей доступности есть все для комфортной жизни: фитнес-клубы, рестораны, кафе, бьюти-салоны, компании сферы услуг и многое другое. В ближайшем окружении находятся разнообразные парки. Отличная транспортная доступность: 15 мин. пешком до м. Печатники (узел из 3 станций метро - БКЛ, Люблинско-Дмитриевская линия и Д2, которая идет от Подольска до Нахабино), 15 мин. на авто до ТТК, 20 минут на авто до Садового кольца. Цена ниже, чем у застройщика! Подходит под семейную ипотеку! Покупателю содействие в одобрении ипотеки! Звоните!

Фотографии

