

# Купить 1-комнатную квартиру, 32 м<sup>2</sup>

 Тверская область, Западный административный округ, Реутов,  
Большая Академическая улица, 85к3

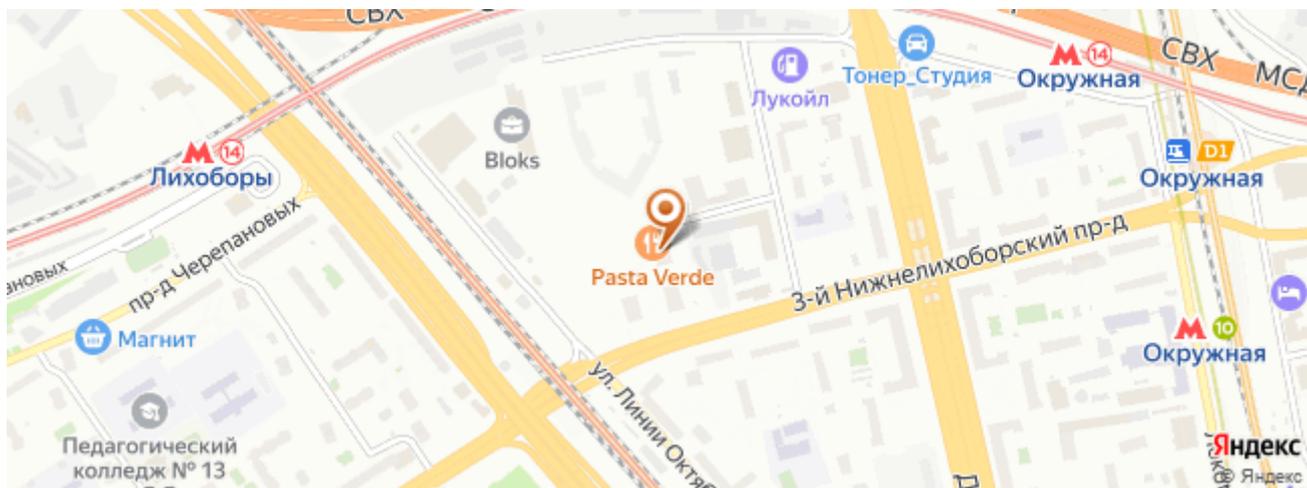
Комнат: 1  
Этаж: 15 из 19  
Площадь: 32 м<sup>2</sup>  
Жилая: 12.3 м<sup>2</sup>  
Кухня: 10.1 м<sup>2</sup>

13 500 000 руб.

421 875 руб./м<sup>2</sup>

ID: 826603

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2020
Тип здания	Панельный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 826603. Продаётся 1-комн. квартира площадью 32 кв.м на 15 этаже 19 этажного дома проекта ПИК "Большая Академическая 85". Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал "Большая Академическая 85" располагается в Тимирязевском районе, в 15 минутах пешком от м. "Окружная". Дорога до станций МЦК "Окружная" и "Лихоборы" займет всего 12 минут пешком. Проект включает шесть корпусов от 11 до 21 этажей, паркинги и собственный детский сад и начальную школу. В домах будут просторные и светлые подъезды без ступеней и пандусов, с выходами во двор и на улицу. На первых этажах разместятся магазины и кафе. В дворах-парках будут оборудованы современные игровые площадки и места для отдыха. Район обладает развитой инфраструктурой, в пешей доступности расположены детские сады, школы, несколько вузов, а также магазины и торговые центры. Для прогулок отлично подойдут Ботанический сад и Тимирязевский парк. В проекте предусмотрена медленная зона для электросамокатов с 7 утра до полуночи при въезде на территорию квартала скорость электросамокатов автоматически снижается до 15 км/ч. Квартира без обременений.звоните

## **Фотографии**

