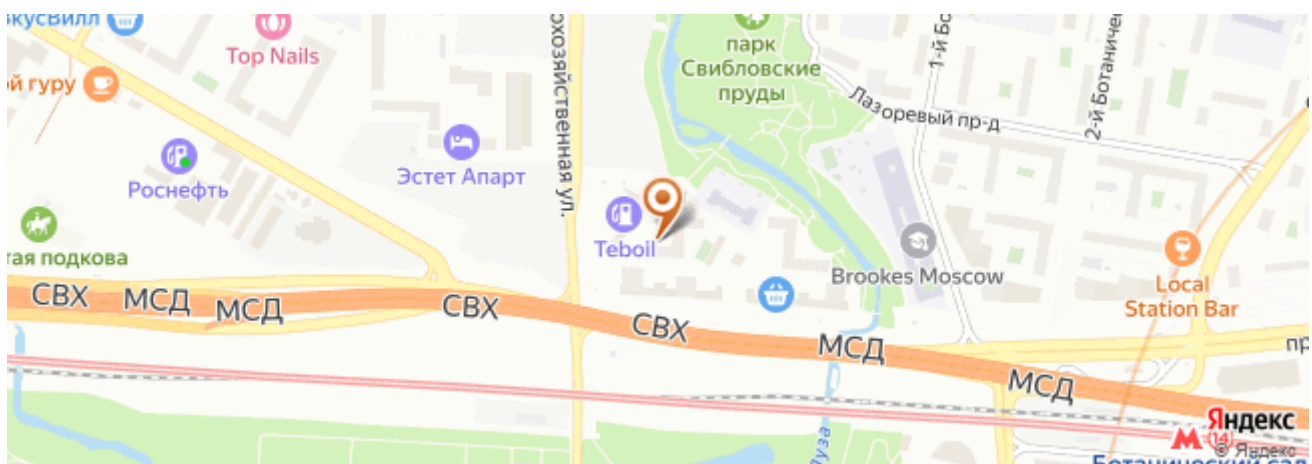


# Купить 4-комнатную квартиру, 152.4 м<sup>2</sup>

Тверская область, Троицкий административный округ, Реутов,  
Сельскохозяйственная улица, 38к1

Комнат:	4	98 000 000 руб.
Этаж:	20 из 21	
Площадь:	152.4 м <sup>2</sup>	643 045 руб./м <sup>2</sup>
Жилая:	62.2 м <sup>2</sup>	ID: 827204
Кухня:	46 м <sup>2</sup>	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2021
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	3.5 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Совмещенных санузлов	3
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 827204. Одна из лучших планировок в ЖК! Всего две квартиры на площадке! Панорамные окна, высокие потолки (3.5 метра), вид на ВДНХ и Останкинскую телебашню никого не оставят равнодушным. В квартире все подготовлено для финишной отделки. По периметру, включая потолки, сделана шумоизоляция, канальное кондиционирование, заменена система отопления, выложена плитка в с/у, полностью готово освещение. Все этапы ремонта производились под строгим контролем и согласованы с УК. Идеально ровные стены под покраску, перепадов высоты нет даже на миллиметр! Планировка квартиры предполагает размещение 4-х спален, включая мастер-спальню с гардеробной и с/у, кухни-гостиной, двух санузлов, постирочной комнаты. Работы проводились согласно дизайн-проекта, который будет передан новым собственникам. Приобретая квартиру в ЖК Лайф Ботанический сад, Вы получаете не только квадратные метры в доме бизнес класса, но и: - детские площадки для различных возрастных групп; - велопарковки, пешеходные дорожки, обустроенную набережную для неспешных прогулок на свежем воздухе, несколько парков в шаговой доступности, магазины, салоны красоты, пекарню и рестораны на территории; - площадку для выгула собак; - двор без машин, двухуровневый подземный паркинг. На территории ЖК лучшая рейтинговая Международная школа BROOKES (программы от детского сада до бакалавриата). Сама квартира готова к встрече своих новых жильцов! Впрочем, приезжайте на просмотр квартиры, и я Вам все это покажу и расскажу подробно. Презентация по запросу.

## **Фотографии**

