

# Купить 2-комнатную квартиру, 72.4 м<sup>2</sup>

Московская область, городской округ Клин, Раменское, микрорайон Пригород Лесное, улица Лесные Поляны, 19

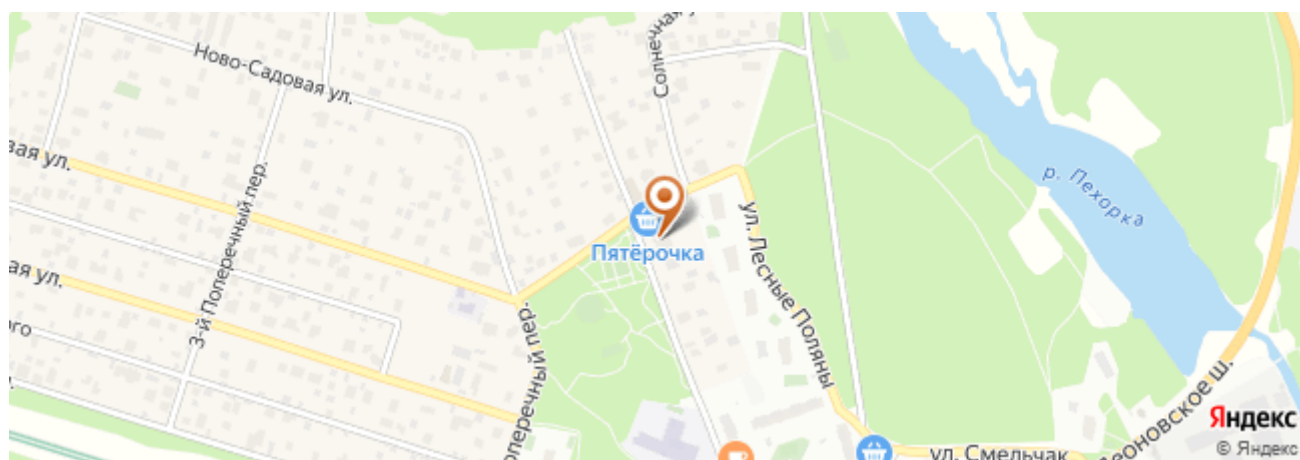
Комнат: 2  
Этаж: 9 из 17  
Площадь: 72.4 м<sup>2</sup>  
Жилая: 38 м<sup>2</sup>  
Кухня: 9.5 м<sup>2</sup>

11 100 000 руб.

153 315 руб./м<sup>2</sup>

ID: 838788

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2011
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 лоджии
Отопление	Центральное
Совмещенных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 838788. Под авансом до 23.10. 2023 г. Продается большая, светлая, видовая квартира в мкр. Кучино, в доме бизнес класса. Планировка распашная, окна во двор и на улицу. Кухня 9,5 кв.м. с мебелью и техникой. Большая комната с эркерным окном 21 кв.м, детская комната 17 кв.м, квадратный холл 14 кв.м. 2 совмещенных санузла. Квартира полностью меблирована и готова к проживанию. Просторная тамбурная группа на 4 квартиры. На этаже имеется большая кладовая комната. Адекватные соседи. Чистый, красивый подъезд. Во дворе всегда в наличии парковочные места. Возле дома обустроен парк для прогулок и отдыха со спортивными и детскими площадками. Вся инфраструктура развита. Рядом школа, детский сад, детская поликлиника, фитнес клуб, музыкальная школа, салоны красоты, сетевые магазины. Удобное транспортное сообщение. Дом расположен в 7 мин. ходьбы от платформы Кучино - МЦД 4. Остановка общественного транспорта, откуда можно добраться до ст.м. Новокосино (15 мин.) Новогиреево, Выхино.2 собственника. Без обременений. Оперативные показы. Помощь в получении ипотеки. Специальные условия и преференции от банков партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## **Фотографии**

