

# Купить 2-комнатную квартиру, 43.2 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Химки, Химки, улица Кирова, 18
-  Ховрино, 4 мин. на транспорте
-  Речной вокзал, 6 мин. на транспорте
-  Планерная, 5 мин. на транспорте
-  Беломорская, 4 мин. на транспорте



Комнат: 2  
Этаж: 3 из 9  
Площадь: 43.2 м<sup>2</sup>  
Жилая: 28.8 м<sup>2</sup>  
Кухня: 6 м<sup>2</sup>

7 800 000 руб.

180 556 руб./м<sup>2</sup>

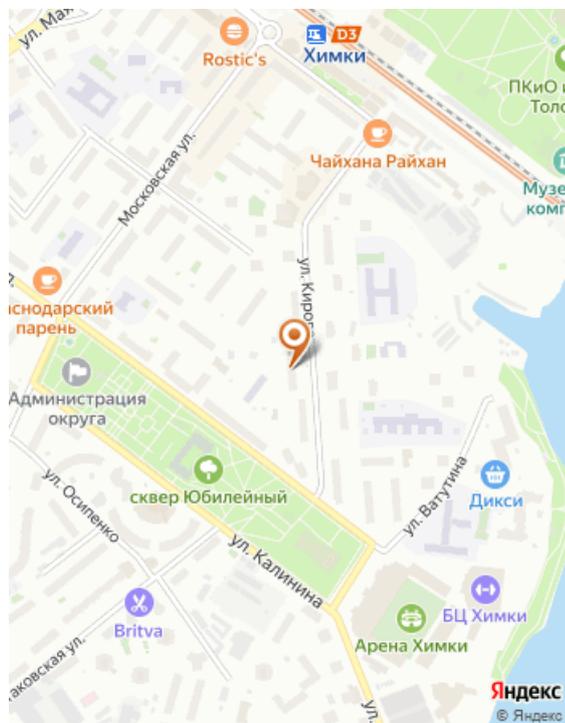
ID: 846669



Швин Юрий  
Анатольевич

+7 (903) 203-09-00

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1970
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 846669. Продается тихая, уютная 2-комнатная квартира на 3-м этаже 9-этажного кирпичного дома с окнами во двор. В входных группах в августе закончен кап. ремонт. Установлены пластиковые окна, недавно поменян лифт. В подъезде очень чисто, без запахов. Дом расположен в тихом, очень зеленом спальном районе г. Химки, в 500 м от набережной речного канала им. Москвы, с развитой инфраструктурой. Отличная транспортная доступность: В 9 мин. ходьбы расположена станция метро МЦД3 Химки. От остановки напротив дома курсируют автобусы до метро Ховрино. Рядом находится 5 дет. садов разных возрастов, лицеи и гимназии, магазины и поликлиника. Для любителей спорта в пределах пешей доступности расположены фитнес центр СССР с бассейном 25 м., секциями единоборств, школа олимпийского резерва, баскетбольный центр Химки. Район оборудован зонами отдыха: Юбилейный сквер и большой парк культуры и отдыха им. Л.Н. Толстого с детскими спортивными площадками, фуд-кортом и пляжной зоной на канале им. Москвы. В квартире никто не проживает и не прописан. Мебель и техника остается в квартире. Оперативный показ, быстрый выход на сделку, 1 взрослый собственник, юридически чистая, без обременений и долгов, можно приобрести в ипотеку, поможем получить одобрение банка с самыми привлекательными условиями. Звоните за подробностями, с удовольствием ответу на все вопросы.

## Фотографии



