










# Купить 3-комнатную квартиру, 81 м<sup>2</sup>

-  Москва, Центральный административный округ, Садовая-Кудринская улица, 7
-  Баррикадная, 3 мин. пешком
-  Краснопресненская, 6 мин. пешком
-  Маяковская, 14 мин. пешком
-  Тверская, 15 мин. пешком
-  Пушкинская, 15 мин. пешком
-  Смоленская, 17 мин. пешком
-  Арбатская, 17 мин. пешком
-  Чеховская, 18 мин. пешком



Комнат: 3  
Этаж: 7 из 8  
Площадь: 81 м<sup>2</sup>  
Жилая: 54.9 м<sup>2</sup>  
Кухня: 7 м<sup>2</sup>

35 300 000 руб.

435 802 руб./м<sup>2</sup>

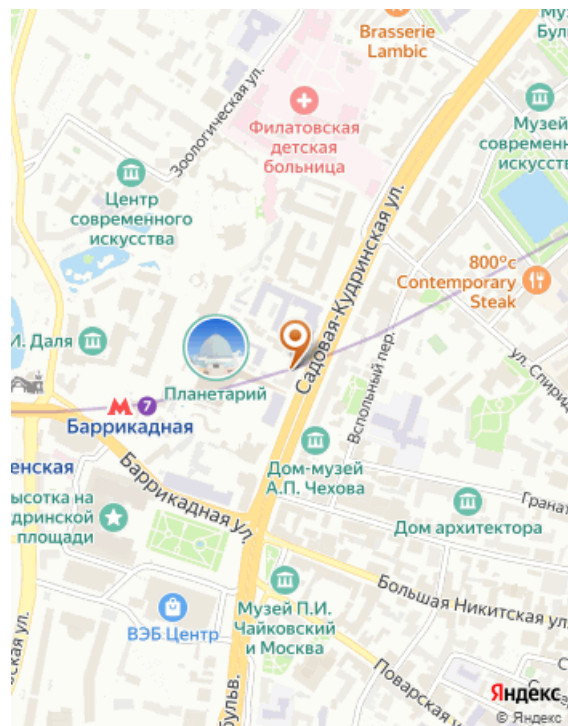
ID: 847252



Казанцева Ирина  
Олеговна

+7 (966) 376-42-66

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1946
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 847252. Продается уютная квартира, сталинском доме на Садовом кольце, с панорамным видом, внутренним закрытым двором. Высокий этаж, с балкона которого открывается прекрасный вид на Москву. Квартира расположена в очень удобном месте для жизни в центре и прогулок по исторической части Москвы. Комнаты изолированные. Кирпичные стены обеспечивают тепло и тишину. Огороженный двор. Машино-место во дворе. Пешком до станции метро: Маяковская, Баррикадная, Краснопресненская. Все необходимые для комфортного проживания объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности. Удобная локация. Престижные школы, детские сады, спортшкола, бассейн, зоопарк, театры, кафе, все рядом. Чистый ухоженный подъезд. Свободная продажа.

## Фотографии



