

Купить студию, 26.2 м²

- Москва, Центральный административный округ, Нижегородская улица, 32с15А
- Калитники, 6 мин. пешком
- Волгоградский проспект, 16 мин. пешком
- Римская, 18 мин. пешком
- Пролетарская, 22 мин. пешком
- Площадь Ильича, 18 мин. пешком



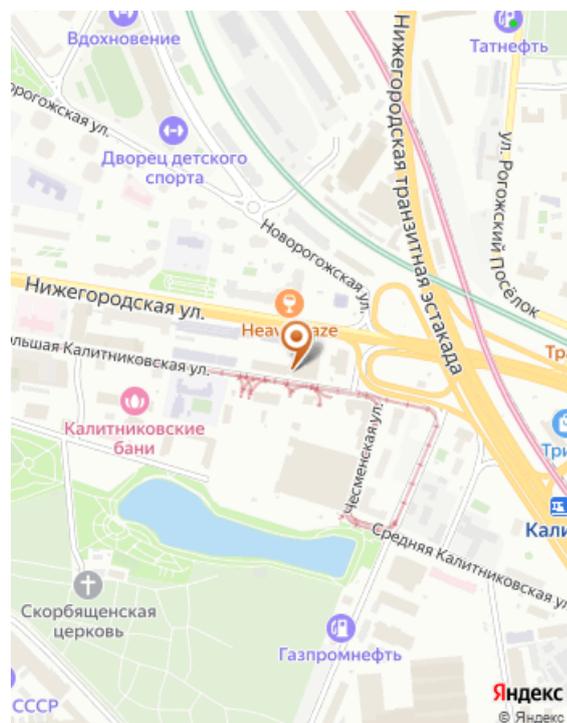
| | |
|------------------------------|-----------------------------|
| Комнат: 1 | 7 064 359 руб. |
| Этаж: 3 из 8 | 269 632 руб./м ² |
| Площадь: 26.2 м ² | |
| Жилая: 19.1 м ² | |
| Кухня: 3 м ² | ID: 847348 |



Минханов Денис
Андреевич

+7 (915) 221-19-94

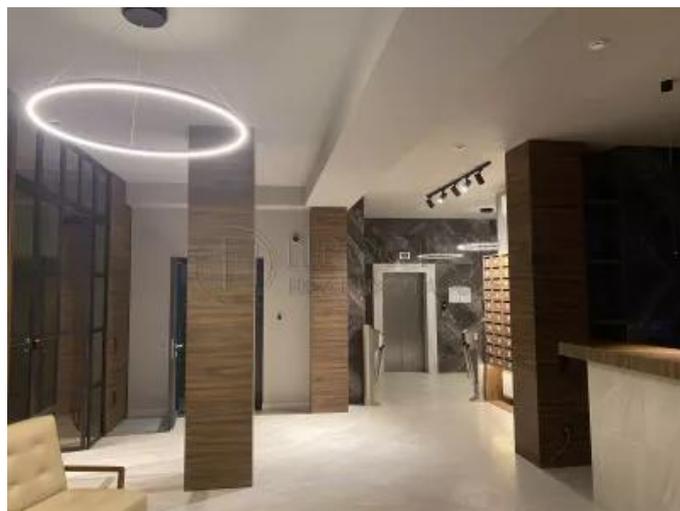
| | |
|----------------------|-----------------|
| Тип сделки | Продажа |
| Тип продажи | Свободная |
| Новостройка | Нет |
| Год постройки | 1995 |
| Тип здания | Кирпичный |
| Планировка | Смежные комнаты |
| Ремонт | White box |
| Высота потолков, м | 3.2 м |
| Лифт | Да |
| Отопление | Центральное |
| Санузел | Совмещенный |
| Совмещенных санузлов | 1 |
| Вид из окон | На улицу |
| Возможна ипотека | Да |



Дополнительная информация

Код объекта: 847348. Отличное инвестиционное решение - апартаменты в ЦАО с пассивным арендным доходом. Студия в малоэтажном комплексе "3215" в Таганском районе Центрального Округа. Свободная продажа. Один собственник. Никто не прописан. Предчистовая отделка White Box. Отличное освещение благодаря широкоформатным окнам. Хорошая шумоизоляция, качественные стеклопакеты. Высота потолков в 3,2м и удачная планировка позволят воплотить смелые дизайнерские решения. Премиальная отделка входных групп и межквартирных холлов. Лобби, консьерж сервис, отдельная зона для приема гостей, WI-FI на территории всего комплекса. Рядом расположен Калитниковский пруд, большая зеленая территория. В 20 минутах ходьбы - святыни Покровского монастыря - Мощи святой Матроны Московской. В пешей доступности находятся Рогожский рынок и множество магазинов, кафе и ресторанов. Идеальная транспортная доступность: несколько станций метро и МЦК, удобный выезд на ТТК.

Фотографии





| | | |
|------|-----|------|
| 9.57 | 156 | 22.1 |
| 6.59 | | |