

Купить студию, 26.2 м²

- Москва, Центральный административный округ, Нижегородская улица, 32с15А
- Калитники, 6 мин. пешком
- Волгоградский проспект, 16 мин. пешком
- Римская, 18 мин. пешком
- Пролетарская, 22 мин. пешком
- Площадь Ильича, 18 мин. пешком

Комнат: 1
Этаж: 3 из 8
Площадь: 26.2 м²
Жилая: 19.1 м²
Кухня: 3 м²

7 064 359 руб.

269 632 руб./м²

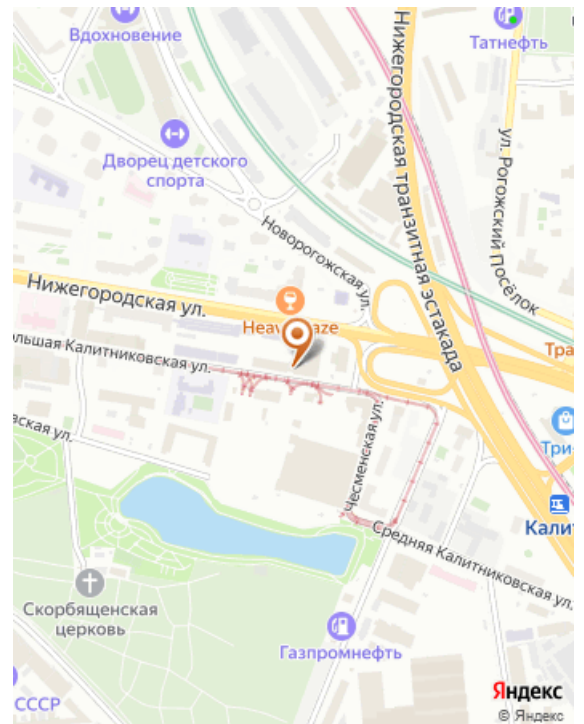
ID: 847348



Минханов Денис
Андреевич

+7 (915) 221-19-94

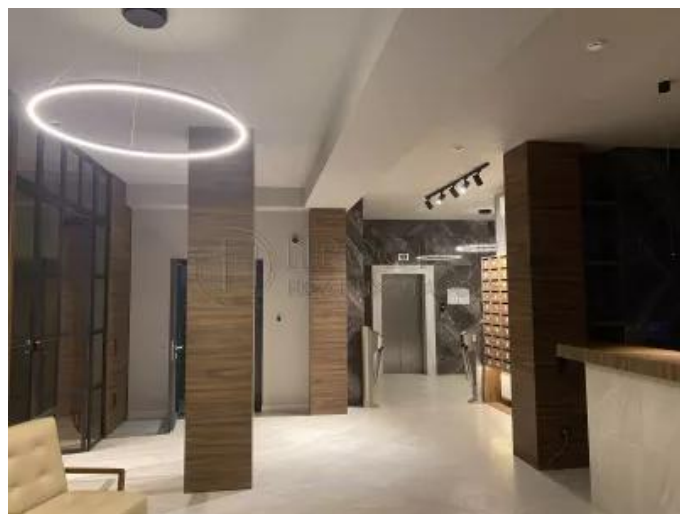
Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1995
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 847348. Отличное инвестиционное решение - апартаменты в ЦАО с пассивным арендным доходом. Студия в малоэтажном комплексе "3215" в Таганском районе Центрального Округа. Свободная продажа. Один собственник. Никто не прописан. Предчистовая отделка White Box. Отличное освещение благодаря широкоформатным окнам. Хорошая шумоизоляция, качественные стеклопакеты. Высота потолков в 3,2м и удачная планировка позволят воплотить смелые дизайнерские решения. Премиальная отделка входных групп и межквартирных холлов. Лобби, консьерж сервис, отдельная зона для приема гостей, WI-FI на территории всего комплекса. Рядом расположен Калитниковский пруд, большая зеленая территория. В 20 минутах ходьбы - святыни Покровского монастыря - Могила святой Матроны Московской. В пешей доступности находятся Рогожский рынок и множество магазинов, кафе и ресторанов. Идеальная транспортная доступность: несколько станций метро и МЦК, удобный выезд на ТТК.

Фотографии





9.57	156	22.1
6.59		