






# Купить 4-комнатную квартиру, 134 м<sup>2</sup>

-  Москва, Западный административный округ, Рублёвское шоссе, 16к1
-  Молодежная, 14 мин. пешком
-  Кунцевская, 16 мин. пешком
-  Рабочий Посёлок, 23 мин. пешком
-  Пионерская, 26 мин. пешком

Комнат: 4  
Этаж: 12 из 16  
Площадь: 134 м<sup>2</sup>  
Жилая: 90 м<sup>2</sup>  
Кухня: 24 м<sup>2</sup>

48 500 000 руб.

361 940 руб./м<sup>2</sup>

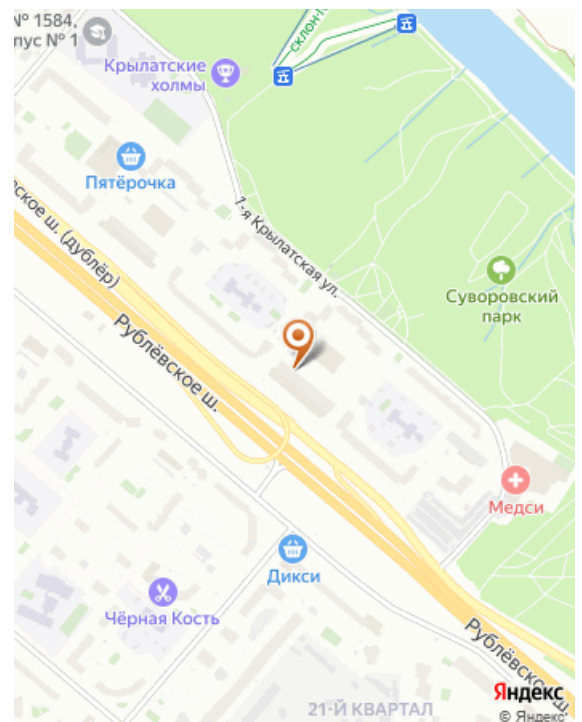
ID: 848136



Шершнеv Геннадий  
Васильевич

+7 (985) 668-41-84

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1990
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 848136. Продаётся видовая 4 к.к. с интерьером в классическом стиле. Дизайн-проект - работа известного бюро. Всё узаконено. При отделке и оборудовании квартира применены премиальные материалы: итальянская сантехника и плитка, столешница и подоконники из кварцевого агломерата Cambria производства США, кухня Scavolini с техникой Neff, два холодильника Liebherr, кондиционеры в каждом помещении, свет производства Италия и США (Schonbek), полы-дуб (Австрия), финишное покрытие стен производства США и Италии, фрески по индивидуальному проекту. Работы произведены под техническим надзором. Просторная парадная с консьержем. Статусные соседи (генералитет, чиновники). Вокруг уникальная инфраструктура: горно-лыжная база со спусками; природный "Суворовский" парк, источник Серафима Саровского; Филевская набережная с велодорожками; рейтинговая школа № 1584 с инженерным, медицинским и филологическим направлениям подготовки; детские сады; спортивная школа олимпийского резерва по горным лыжам; 5 гастрономов; почта; Сбербанк; фитнес-центр. Возможна продажа машиноместа в подземном паркинге в шаговой доступности. Помощь покупателю с одобрением ипотечной программы в ведущих банках Москвы - бесплатно. Проведение сделки по высоким стандартам Гильдии Риэлторов Москвы

## Фотографии



