








# Купить 3-комнатную квартиру, 74 м<sup>2</sup>

-  Москва, Юго-Восточный административный округ, Моршанская улица, 3к1
-  Лермонтовский проспект, 10 мин. пешком
-  Косино, 11 мин. пешком
-  Жулебино, 14 мин. пешком
-  Улица Дмитриевского, 26 мин. пешком
-  Котельники, 28 мин. пешком
-  Юго-Восточная, 4 мин. на транспорте



Комнат: 3  
 Этаж: 13 из 14  
 Площадь: 74 м<sup>2</sup>  
 Жилая: 60 м<sup>2</sup>  
 Кухня: 10.5 м<sup>2</sup>

24 999 999 руб.

337 838 руб./м<sup>2</sup>

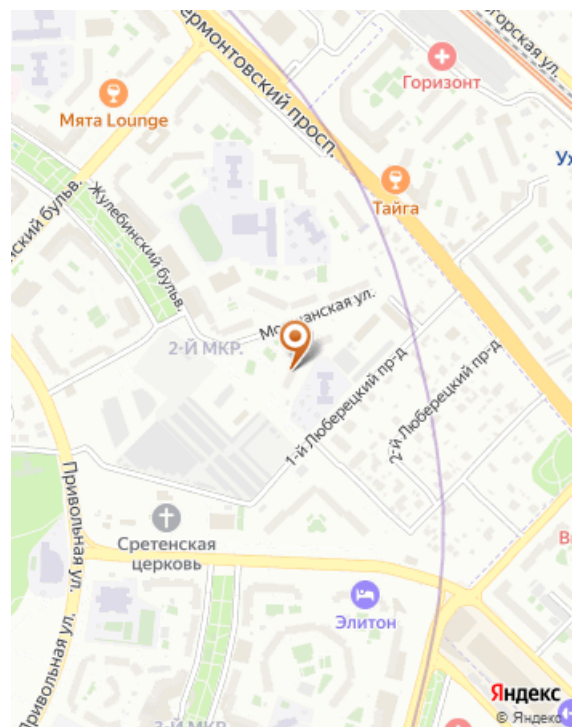
ID: 851399



Игнатов Алексей  
Александрович

+7 (916) 080-60-80

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1993
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Высота потолков, м</b>	2.7 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 851399. Продается просторная 3-комнатная квартира распашенка площадью 74 кв.м. в микрорайоне Жулебино. Квартира находится на 13-м этаже 14-этажного панельного дома с железобетонными перекрытиями, высота потолка 2,7 метра. В квартире произведен профессиональный ремонт с использованием качественных материалов. Просторная кухня оборудована всей необходимой встроенной бытовой техникой. Санузел совмещенный. Окна квартиры выходят в тихий зеленый двор и сквер, живописный бульвар с детской площадкой для прогулок, обеспечивая хорошее естественное освещение и комфортную температуру в течение всего дня. Квартира расположена в тихом благоустроенном районе. Рядом с домом расположены детские сады, школы, поликлиники, торговый центр «Миля» в пешей доступности, а также множество магазинов и ресторанов, что делает район удобным и комфортным для проживания. Удобная транспортная доступность. В 10-ти минутах ходьбы от дома находится станция метро "Лермонтовский проспект", что позволяет быстро и удобно добраться до центра Москвы. Также ходит наземный транспорт. Рядом выезд на МКАД. Оперативный показ. Возможны особые условия и преференции по ипотеке. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Звоните и записывайтесь на просмотры! Не упустите шанс приобрести эту замечательную квартиру по привлекательной цене!

## Фотографии



