


# Купить 1-комнатную квартиру, 37.87 м<sup>2</sup>

 Тверская область, Дмитровский городской округ, Реутов, жилой комплекс Алия, к7

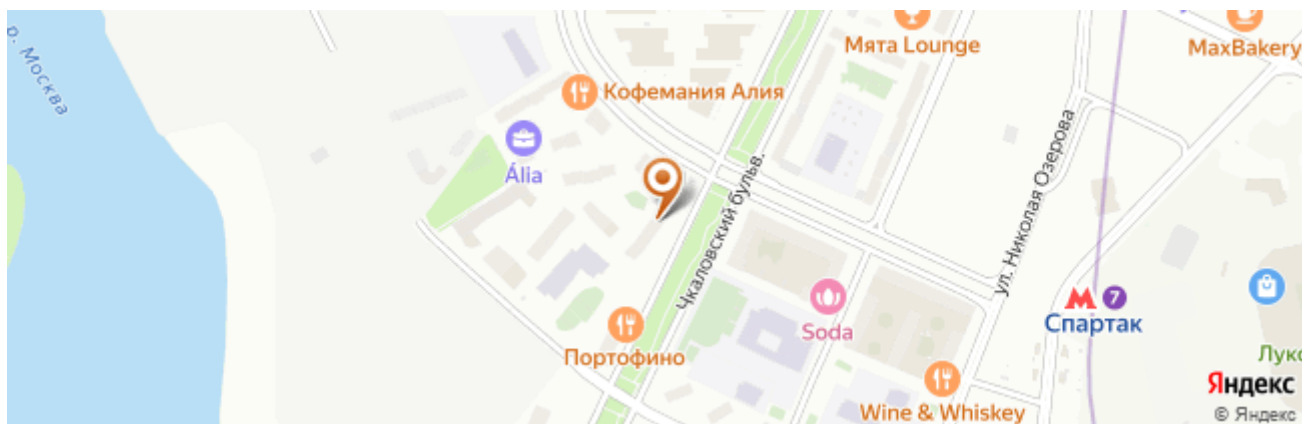
Комнат: 1  
Этаж: 18 из 18  
Площадь: 37.87 м<sup>2</sup>  
Жилая: 12.15 м<sup>2</sup>  
Кухня: 16 м<sup>2</sup>

15 900 000 руб.

419 857 руб./м<sup>2</sup>

ID: 851789

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2023
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 851789. Окна на Запад. Видовая квартира. Корпус 7, секция 1, построен. Все квартиры в корпусе распроданы. Получение ключей до 31.12.2023 года. Очередь уже готовится ко вводу в эксплуатацию. Фото фасада здания сделаны в сентябре 2023г. Отсюда ближе всего до бизнес-парка класса А, самого большого в стране, а также до метро и стадиона «Спартак». Рядом с урбан-блоком City 2 расположен Центральный бульвар, ведущий к реке. И в то же время ЖК удален от Волоколамского шоссе, в отличии от других соседних ЖК. В лобби гостевой санузел, помещение для мойки лап и колясочная с местами для самокатов и велосипедов. Все лобби сквозные: можно попасть как во внутренний двор, так и во внешний периметр, на бульвар. Школа на 825 мест. Установлены лифты Sodimas (Франция), OTIS (США) и других брендов, как положено бизнес-классу. Бесшумные кабины ускоренно доставляют и на верхний этаж, и в подземный паркинг. Предоставляется беспроцентная рассрочка на машино-места до 31.10.2023. Возможна покупка по льготной ипотеке от 5%. Бесплатная помощь в одобрении. Срок сдачи 2023 г.

## **Фотографии**

