

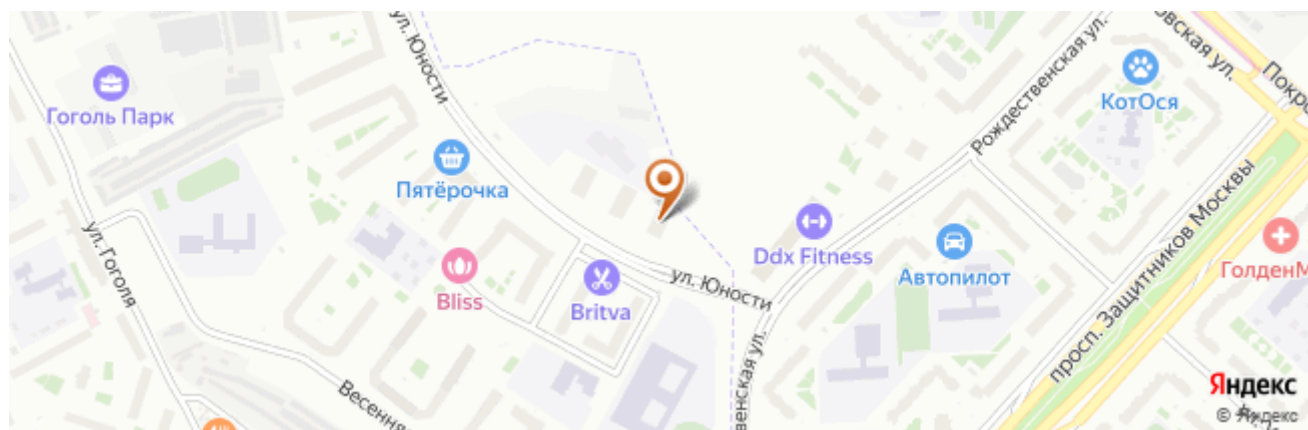
# Купить студию, 19.5 м<sup>2</sup>

- Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы, жилой комплекс Люберецкий, улица Юности, 2
- Лухмановская, 11 мин. пешком
- Некрасовка, 11 мин. пешком



Комнат: 1	5 870 000 руб.
Этаж: 7 из 24	
Площадь: 19.5 м <sup>2</sup>	301 026 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 10 м <sup>2</sup>	ID: 854048
Кухня: 5 м <sup>2</sup>	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2022
Тип здания	Панельный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 854048. Светлая студия рядом с метро! Преимущества: + дом теплый + окно выходит на юго восток + в квартире сделан ремонт от застройщика + дом сдан в 2022 году + два лифта (грузовой и пассажирский) Инфраструктура: + рядом Наташинский и Салтыковский парки с прудами, аттракционами и конным двором + до метро Лухмановская 5 мин пешком, удобный выезд на МКАД и МСД + рядом 2 детских сада, 2 школы, поликлиника, 2 надземных паркинга и открытые стоянки. В пешей доступности продуктовые магазины (в том числе и сетевые: Вкусвилл, Первая свежесть, Пятерочка), пункты доставки Wildberries, Ozon, Vohberry, салоны красоты, кафе, аптеки. В 20 минутах пешком расположен Наташинский парк с прудами, аттракционами, зонами отдыха Документы: - собственность по ДДУ, более 3-х лет - без долгов/обременений - никто не прописан Приобретение этой студии - быстрое решение жилищного вопроса! Не упустите свой шанс, звоните, записывайтесь на просмотр, буду рад все Вам показать и рассказать!

## Фотографии



