









# Купить 2-комнатную квартиру, 60.5 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северный административный округ, Нарвская улица, 1Ак4
-  Водный стадион, 15 мин. пешком
-  Покровское-Стрешнево, 30 мин. пешком
-  Красный Балтиец, 29 мин. пешком
-  Войковская, 17 мин. пешком
-  Коптево, 18 мин. пешком
-  Балтийская, 10 мин. пешком
-  Стрешнево, 27 мин. пешком



Комнат: 2  
Этаж: 15 из 25  
Площадь: 60.5 м<sup>2</sup>  
Жилая: 33.7 м<sup>2</sup>  
Кухня: 13.2 м<sup>2</sup>

18 500 000 руб.

305 785 руб./м<sup>2</sup>

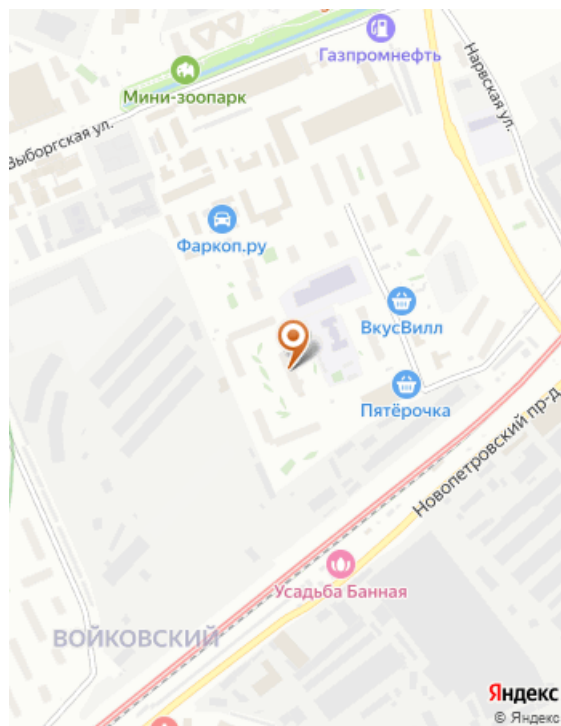
ID: 854094



Мухтаров Рауль  
Риатович

+7 (901) 712-86-23

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2012
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 854094. Внесён Аванс до 20.02.2024г. Продаётся просторная 2-х комнатная квартира 60,5 кв.м. в ЖК Головино О КВАРТИРЕ: видовая, окна выходят на две стороны (распашонка), мебель и техника остается. О ЖК: ЖК состоит из четырёх домов. На территории ЖК есть многоуровневая парковка. Развитая инфраструктура и сеть общественного транспорта, школа и детский сад находятся во дворе жилого комплекса. Поблизости большое количество торговых центров, в т.ч. ТЦ Метрополис. В пешей доступности с особняком Михалково и Головинскими прудами, Казанским монастырем и Дендрологическим садом, знаменитым Тимирязевским парком, парком Речного вокзала, парком Дружбы, Покровское-Стрешнево, имени Воровского, Химкинским водохранилищем и Большим Садовым прудом. **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** 20 минут пешком до м. Балтийская, 20 минуты пешком до м. Водный стадион. Удобное расположение в 1 километре от Ленинградского шоссе и неподалеку от новой развязки на Головинском шоссе позволяют быстро добираться до любого района Москвы. Один собственник, без обременений, свободная продажа. Оперативные показы. Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии

