





Купить 2-комнатную квартиру, 45 м²

-  Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха, микрорайон Кучино, улица Смельчак, 8
-  Новокосино, 9 мин. на транспорте
-  Некрасовка, 9 мин. на транспорте
-  Лухмановская, 9 мин. на транспорте

Комнат: 2
 Этаж: 5 из 5
 Площадь: 45 м²
 Жилая: 27.8 м²
 Кухня: 6.7 м²

6 200 000 руб.

137 778 руб./м²

ID: 854133

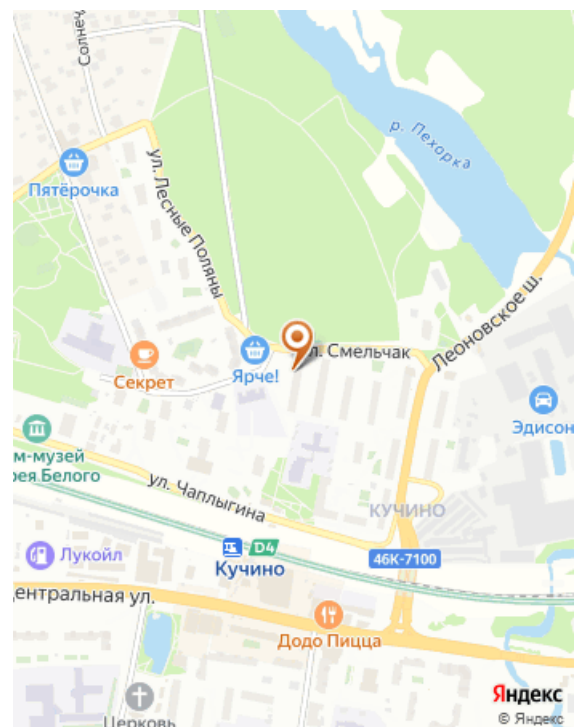


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1974
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	2.58 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Меньшикова Ольга
Олеговна

+7 (925) 416-74-70



Дополнительная информация

Код объекта: 854133. Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенном в тихом и богатом зеленью районе Балашихи - Кучино. Во дворе дома детский сад и библиотека, в шаговой доступности Средняя общеобразовательная школа № 8. В квартире очень удобная планировка - между изолированными комнатами небольшой коридор, кухня квадратной формы, отдельный сан.узел, окна выходят на обе стороны дома, поэтому одна сторона квартиры солнечная, другая-тенивая, балкон остеклен, перепланировок нет. Квартира прекрасно подходит не только для жизни, но и для сдачи в аренду. Дом расположен в локации с хорошей транспортной доступностью- до станции МЦД-4 "Кучино" 3 мин пешком, быстрый выезд на Носовихинское и Леоновское шоссе, до ст. метро "Новокосино" 15 мин транспортом, также до метро ходят автобусы и маршрутки, до остановки 2 мин пешком. Квартира в собственности более 5 лет, 1 взрослый собственник, никто не зарегистрирован. Свободная продажа. Показ по предварительной договоренности, в данный момент проживают арендаторы. Остались вопросы? Звоните, уважаемые клиенты и коллеги!

Фотографии

