






# Купить 1-комнатную квартиру, 37 м<sup>2</sup>

-  Москва, Западный административный округ, Озёрная улица, 23к1
-  Озёрная, 7 мин. пешком
-  Юго-Западная, 28 мин. пешком
-  Мичуринский проспект, 29 мин. пешком
-  Аминьевская, 29 мин. пешком



Комнат: 1  
Этаж: 4 из 16  
Площадь: 37 м<sup>2</sup>  
Жилая: 19 м<sup>2</sup>  
Кухня: 10 м<sup>2</sup>

11 500 000 руб.

310 811 руб./м<sup>2</sup>

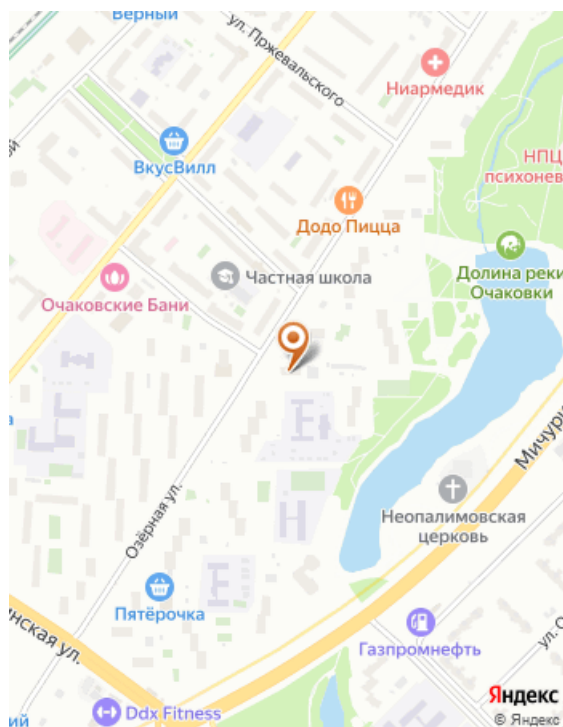
ID: 854812

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1978
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Климкина Юлия  
Владимировна

+7 (987) 567-71-47



## Дополнительная информация

Код объекта: 854812. В продаже 1-комнатная квартира с просторной лоджией площадью 6 кв.м. и кухней площадью 10 кв.м. Общая площадь квартиры 37 кв.м., комнаты 19 кв.м. 4 этаж 16-этажного дома. Квартира только что отремонтирована. Установлены пластиковые окна и современные радиаторы отопления. Также, установлены межкомнатные двери, на полу ламинат. Вся встроенная мебель остается в квартире. Лоджия полностью застеклена и утеплена. Из окон открывается вид на парк и пруд. Район имеет развитую инфраструктуру - в непосредственной близости от дома находятся школы, детские сады, магазины, аптеки, кафе, фитнес-центр, поликлиники. В 4 минутах пешком есть 2 прекрасных парка с красивым прудом и дорожками для спорта и прогулок. В семи 7 пешком находится ст.м. Озёрная. Вы сможете через пол-часа быть в самом центре Москвы. А если Вы передвигаетесь на собственном автомобиле, то для Вас быстрый выезд на Мичуринский проспект, МКАД и СЗХ. Что позволит Вам практически без пробок добраться в любой район города. Квартира подходит как для проживания так и под инвестиционный проект. Все документы готовы, в том числе и под ипотеку. 1 взрослый собственник. И мы готовы очень быстро выйти на сделку. А специально для Вас бесплатное одобрение ипотеки сразу в 9 банках. Звоните, записывайтесь на просмотр и уже завтра Вы сможете стать владельцами этой прекрасной квартиры!

## Фотографии



