







# Купить 4-комнатную квартиру, 96 м<sup>2</sup>

-  Москва, Центральный административный округ, Малая Бронная улица, 12с4
-  Тверская, 7 мин. пешком
-  Пушкинская, 8 мин. пешком
-  Чеховская, 10 мин. пешком
-  Арбатская, 13 мин. пешком
-  Охотный ряд, 15 мин. пешком



Комнат: 4  
Этаж: 5 из 6  
Площадь: 96 м<sup>2</sup>  
Жилая: 69 м<sup>2</sup>  
Кухня: 12 м<sup>2</sup>

59 000 000 руб.

614 583 руб./м<sup>2</sup>

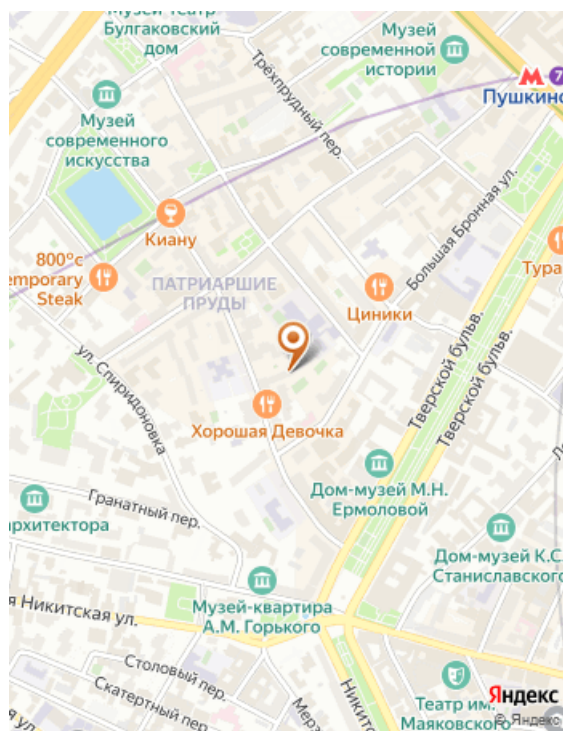
ID: 855182



Мельникова Елена  
Николаевна

+7 (903) 128-47-83

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1906
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 855182. Один взрослый собственник, свободная продажа За объект внесен аванс до 22.12. Великолепная квартира с мансардой в историческом центре Москвы. Два отдельных входа от лифта - на первый уровень и в мансарду, лестница внутри квартиры соединяет оба уровня. В нижнем этаже две изолированные комнаты, большая гостиная, кухня и санузел. Небольшая лоджия. В мансарде студия 25 м2 с кухней, стиральной машинкой и санузлом. Сейчас лестница внутри квартиры временно перекрыта, оба уровня изолированы друг от друга. Квартира более 20 лет принадлежит одной семье. Все изменения выполнены в соответствии с техническим проектом и узаконены.

## Фотографии



