

# Купить 3-комнатную квартиру, 72.6 м<sup>2</sup>

Тверская область, городской округ Химки, Реутов, Новохоловская улица, 15с3

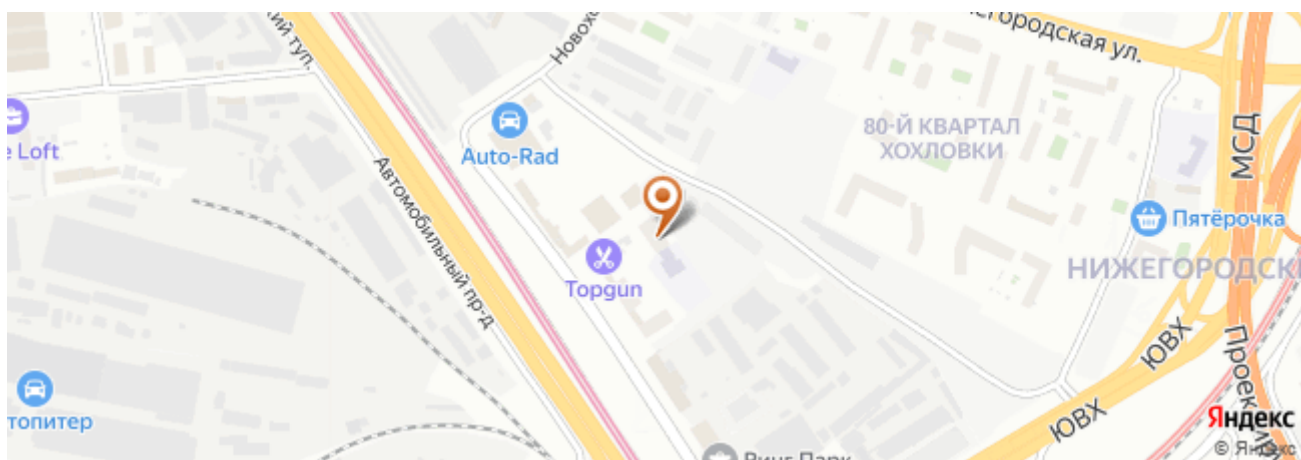
Комнат: 3  
Этаж: 28 из 33  
Площадь: 72.6 м<sup>2</sup>  
Жилая: 32.7 м<sup>2</sup>  
Кухня: 26.5 м<sup>2</sup>

19 600 000 руб.

269 972 руб./м<sup>2</sup>

ID: 859072

|                         |                        |
|-------------------------|------------------------|
| Тип сделки              | Продажа                |
| Тип продажи             | Свободная              |
| Новостройка             | Да                     |
| Год постройки           | 2023                   |
| Состояние строительства | Строится               |
| Тип здания              | Монолит                |
| Планировка              | Раздельные комнаты     |
| Ремонт                  | Чистовая в новостройке |
| Высота потолков, м      | 2.62 м                 |
| Лифт                    | Да                     |
| Отопление               | Центральное            |
| Совмещенных санузлов    | 2                      |
| Вид из окон             | На улицу               |
| Возможна ипотека        | Да                     |



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 859072. Квартира угловая с нереальным видом с аж с 28-го этажа! Инсоляция как на море за счет 5-ти окон и панорамным обзором на 180 градусов в направлении Юго-Востока. Планировка, которой позавидует премиум сегмент: здесь нет ни единого бесполезного метра. Квадратный холл в 3,9м вместит всю уличную обувь и одежду, изолированные комнаты с идеальными пропорциями, 2 С/У. В угловой комнате отлично впишется гардеробная, а в восточную комнату так и напрашивается мастер-спальня. (Да, вы правильно заметили, те стены не несущие). 10 минутах от Садового кольца. 4 жилых монолитных корпуса. Полное благоустройство территории. Между корпусов закрытый двор-парк без машин, с детскими и спортивными площадками. На территории собственный детский сад. Для автомобилистов есть подземная парковка с видеонаблюдением. Предусмотрены индивидуальные кладовые. Через 3 месяца ключи. Срок сдачи 2023 г.

## **Фотографии**

