









# Купить 1-комнатную квартиру, 37.9 м<sup>2</sup>

-  Москва, Юго-Западный административный округ, улица Академика Пилюгина, 26к2
-  Новаторская, 9 мин. пешком
-  Новые Черемушки, 18 мин. пешком
-  Воронцовская, 20 мин. пешком
-  Проспект Вернадского, 21 мин. пешком
-  Калужская, 22 мин. пешком
-  Профсоюзная, 25 мин. пешком
-  Университет, 29 мин. пешком



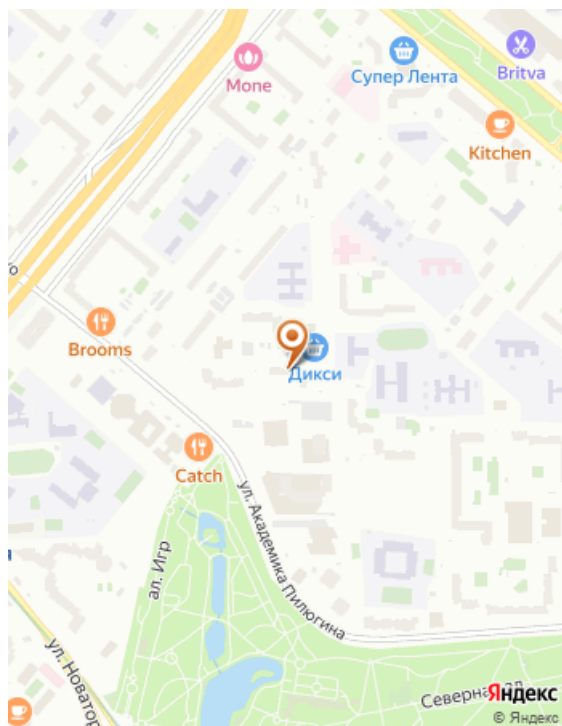
Комнат: 1	12 700 000 руб.
Этаж: 10 из 22	335 092 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 37.9 м <sup>2</sup>	
Жилая: 20 м <sup>2</sup>	
Кухня: 10 м <sup>2</sup>	ID: 859075



Зайцев Вадим  
Викторович

+7 (903) 795-16-53

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1986
Тип здания	Блочный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 859075. Свободная продажа. Два взрослых собственника. Никто не прописан. Светлая и уютная однокомнатная квартира в одном из лучших районов Юго-Западного Округа Москвы. Просторная планировка и отсутствие капитальных перегородок позволит воплотить смелые дизайнерские решения в будущем ремонте. Огороженный зеленый двор с разнообразными детскими и спортивными площадками. Всегда в наличии парковочные места. В пешей доступности - школа №1514 (ТОП 3, Одна из сильнейших математических школ России) Рядом - школа №117 (ТОП 70 Москвы). В двух шагах - красивейший Воронцовский парк, прекрасное место для занятий спортом и семейного отдыха. В нескольких минутах - уютный и обустроенный Парк "Удальцовские Пруды", поодаль - огромный зеленый парк "50 лет Октября". Недалеко расположены отделения Спорт-школы САМБО-70, несколько детских студий. Идеальная инфраструктура Ломоносовского района - множество магазинов, кафе, отделений банков. Отличная транспортная доступность - и к Ленинскому Проспекту, проспекту Вернадского и к Профсоюзной улице.

## Фотографии



