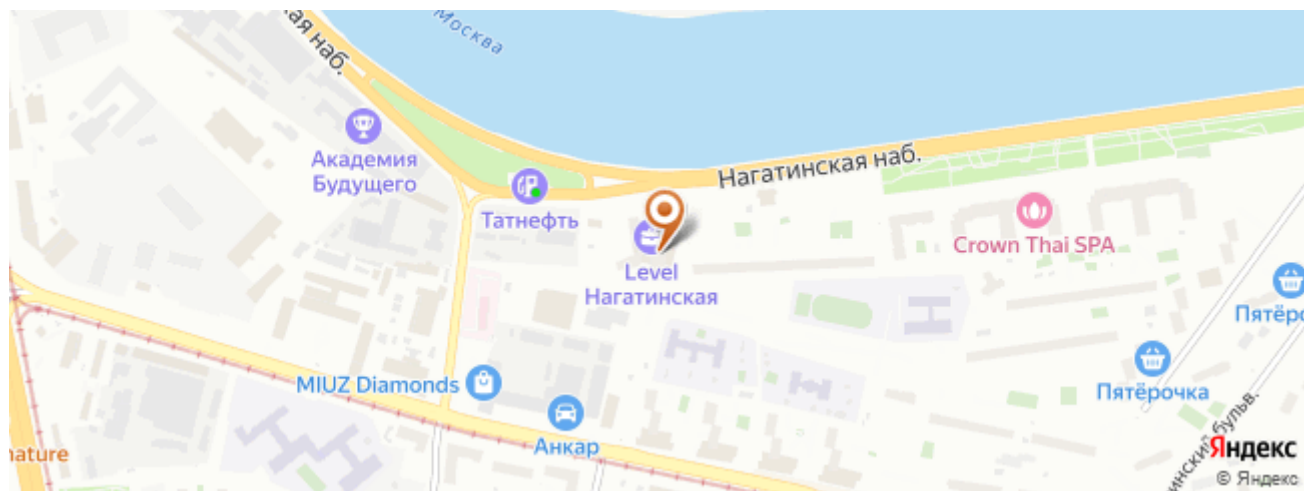


# Купить 1-комнатную квартиру, 34 м<sup>2</sup>

Тверская область, городской округ Щёлково, Реутов, 1-й квартал Нагатина

Комнат: 1	15 500 000 руб.
Этаж: 19 из 23	
Площадь: 34 м <sup>2</sup>	455 882 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 18.1 м <sup>2</sup>	ID: 866362
Кухня: 11.9 м <sup>2</sup>	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2023
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	2.87 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 866362. Видовая квартира в ЖК бизнес-класса! Переуступка! Продается однокомнатная квартира в ЖК LEVEL Нагатинская с видами на набережную Москвы-реки, недалеко от парка Коломенское. Квартира расположена на 19 этаже 26-этажного корпуса "С", сдается без отделки. Подземный отапливаемый паркинг. Комплекс находится в активно развивающемся районе Нагатина-Садовники, на первой береговой линии Москвы-реки. В пешей доступности более 25 детских садов и 10 школ, 14 медицинских учреждений и 15 спортивных клубов. Более 10 продуктовых супермаркетов и несколько торговых центра в ближайшем окружении, в том числе "Гудзон", "Ривьера" и "Мегаполис". А за 13-15 минут на велосипеде можно доехать до музея-заповедника "Коломенское". На внутренней территории комплекса предусмотрена уникальная концепция благоустройства современный двухуровневый двор с тихой и приватной зоной с живописными видами на Москву-реку на крыше стилобата, детскими площадками, зоной для воркаута и целым полем для игры в волейбол. Отличная транспортная доступность! 15-18 мин. пешком до станции метро "Нагатинская", 24-27 мин. пешком до станций метро "Коломенская" и МЦК "Верхние Котлы", 8-11 мин. на авто до ТК 12-15 мин. на авто до Садового кольца. Передача ключей - 2 квартал 2024 года, ввод объекта - окончание 2023 года. Переуступка! Содействие в получении лучших условий ипотечного кредитования с более выгодными ставками у банков-партнеров! Быстрый выход на сделку! Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы! Срок сдачи 2023 г.

## Фотографии

