






# Купить 4-комнатную квартиру, 108 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Котельники, Котельники, микрорайон Опытное Поле, Сосновая улица, 1к2
-  Котельники, 4 мин. пешком
-  Жулебино, 17 мин. пешком
-  Лермонтовский проспект, 5 мин. на транспорте
-  Косино, 5 мин. на транспорте



Комнат: 4  
Этаж: 10 из 17  
Площадь: 108 м<sup>2</sup>  
Жилая: 53.52 м<sup>2</sup>  
Кухня: 22.27 м<sup>2</sup>

21 500 000 руб.

199 074 руб./м<sup>2</sup>

ID: 872869

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2017
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Высота потолков, м</b>	2.7 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	2
<b>Совмещенных санузлов</b>	2
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Пономарева  
Екатерина Андреевна

+7 (918) 211-14-35



## Дополнительная информация

Код объекта: 872869. О квартире В квартире сделан качественный ремонт. 4 изолированные комнаты, 2 кухни площадью 12,6 и 9,67 м<sup>2</sup>, 2 совмещенных санузла. Лоджия (не утеплена) имеет выход из двух комнаты. Прекрасный вид из всех окон и лоджии на лес, солнце в квартире со второй половины дня Квартира отлично подойдет для семьи, которая хочет жить с родителями или родственниками, но иметь отдельные входы Мебель и бытовая техника остается будущим собственникам. 1 грузовой и 1 пассажирский лифт, доброжелательные соседи. О локации Парковка наземная и подземная, детские и спортивные площадки. Развитая инфраструктура района, всё необходимое в шаговой доступности: детские сады, развивашки, спортивные секции, магазины, аптеки, пруды с утками, большой, смешанный лес с белками. Отличная транспортная доступность до станции метро Котельники 5-6 мин пешком, автобусная станция до аэропорта Жуковский в город и в глубь Московской области к живописному Держинскому карьеру Звоните, ответим на все ваши вопросы и оперативно организуем показ. Помощь в одобрении ипотеки, полное юридическое сопровождение сделки.

## Фотографии



