






# Купить 1-комнатную квартиру, 32.3 м<sup>2</sup>

-  Москва, Юго-Западный административный округ, улица Академика Варги, 8
-  Тропарево, 20 мин. пешком
-  Румянцево, 26 мин. пешком
-  Теплый Стан, 29 мин. пешком
-  Коньково, 4 мин. на транспорте



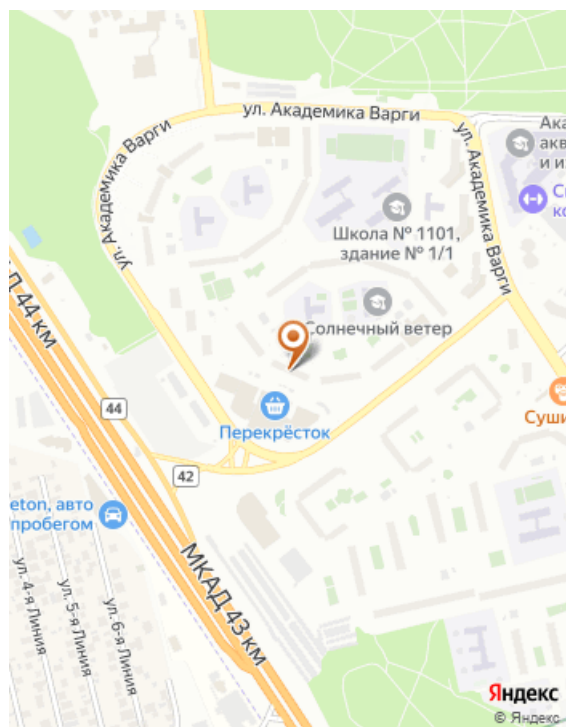
Комнат: 1  
Этаж: 11 из 12  
Площадь: 32.3 м<sup>2</sup>  
Жилая: 18 м<sup>2</sup>  
Кухня: 7.5 м<sup>2</sup>

9 500 000 руб.

294 118 руб./м<sup>2</sup>

ID: 873961

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1974
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	2.7 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 873961. Продается 1-комнатная квартира в отличном состоянии с мебелью и техникой. В квартире выполнен качественный ремонт: пол- ламинат, плитка, теплый пол; с/у-плитка. Экологически чистый район. Хорошая локация дома: Тропаревский Лесопарк, Школа Самбо 70, Академия акварели и изящных искусств Сергея Андрияки, большое количество магазинов все в пешей доступности. До метро 7 мин на автобусе, в конце 2023 года открытие новой станции метро Генерала Тюленева рядом с домом. Удобный выезд на МКАД и Ленинский проспект. В квартире один собственник, владение более 5 лет, подходит под ипотеку, полная стоимость в договоре купли-продажи. Для покупателей помощь в одобрении ипотеки, с дисконтами по ипотечной ставке. Звоните в любое время, отвечу на все интересующие вас вопросы. Оперативный показ.

## Фотографии



