

# Купить 3-комнатную квартиру, 130 м<sup>2</sup>

- Москва, Западный административный округ, Боровское шоссе, 2Ак3
- Говорово, 5 мин. пешком
- Говорово, 5 мин. пешком
- Солнцево, 23 мин. пешком
- Озёрная, 4 мин. на транспорте
- Боровское шоссе, 4 мин. на транспорте

Комнат: 3  
Этаж: 1 из 14  
Площадь: 130 м<sup>2</sup>  
Жилая: 54 м<sup>2</sup>  
Кухня: 12 м<sup>2</sup>

29 500 000 руб.

226 923 руб./м<sup>2</sup>

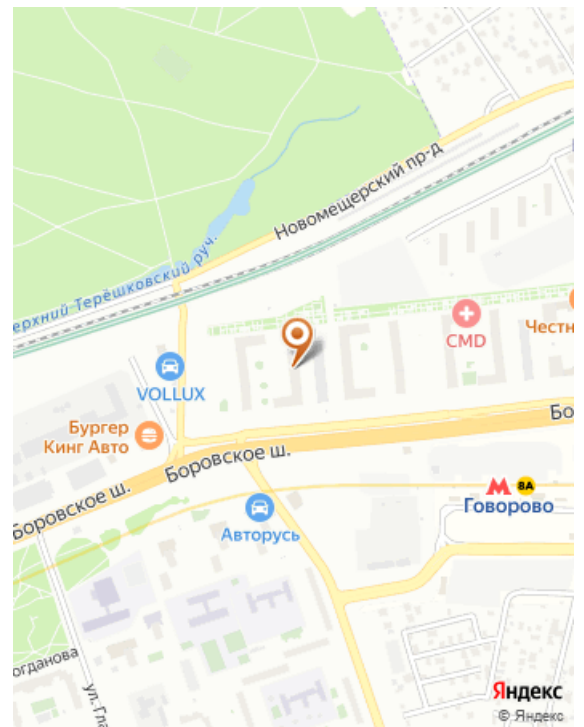
ID: 874741



Богодаева Ирина  
Юрьевна

+7 (903) 667-30-70

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Тип сделки           | Продажа            |
| Тип продажи          | Свободная          |
| Новостройка          | Нет                |
| Год постройки        | 2020               |
| Тип здания           | Монолит            |
| Планировка           | Раздельные комнаты |
| Ремонт               | Евро               |
| Лифт                 | Да                 |
| Отопление            | Центральное        |
| Санузел              | 3                  |
| Раздельных санузлов  | 2                  |
| Совмещенных санузлов | 1                  |
| Вид из окон          | Во двор            |
| Возможна ипотека     | Да                 |



## Дополнительная информация

Код объекта: 874741. В Продаже уникальная квартира со своим отдельным входом в ЖК "Мещерский лес". Своё частное пространство в рамках города. Вход расположен со стороны закрытого двора, попасть в который можно со стороны подъезда. Тихий, уютный, благоустроенный двор со своей парковой зоной. В квартире 3 просторные, изолированные комнаты, расположенные на две стороны. Кухня. Три санузла, гардеробная, комната на втором уровне (можно использовать как комнату для хоз.нужд). Высокие потолки. Интересный формат квартиры с многими достоинствами и серьёзным потенциалом/ позволит новому покупателю воплотить свои самые амбициозные идеи. Есть возможность перевода в нежилой фонд. Жилой район расположен рядом с Мещерским парком, в трех минутах пешком от станции метро «Говорово». В пяти минутах ходьбы — станция «Мещерская». Каждый двор в «Мещерском лесу» — это уютная территория с лужайками и цветниками. Насыщенная инфраструктура в самом ЖК. Удобное транспортное сообщение. 1 взр.собственник. Прямая продажа.

## Фотографии





