






# Купить 3-комнатную квартиру, 77.1 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северо-Восточный административный округ, Тенистый проезд, 10к1
-  Свиблово, 12 мин. пешком
-  Бабушкинская, 22 мин. пешком
-  Ботанический сад, 22 мин. пешком
-  Отрадное, 28 мин. пешком

Комнат: 3  
Этаж: 2 из 4  
Площадь: 77.1 м<sup>2</sup>  
Жилая: 50.4 м<sup>2</sup>  
Кухня: 8 м<sup>2</sup>

18 500 000 руб.

239 948 руб./м<sup>2</sup>

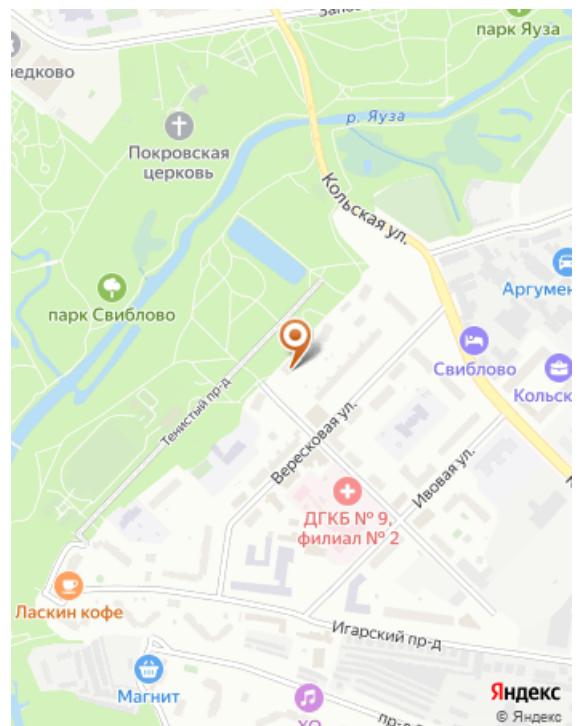
ID: 882702



Королева Юлия Владимировна

+7 (929) 619-73-13

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	1959
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 882702. Вашему вниманию предлагается трехкомнатная квартира в тихом и зеленом районе с насыщенной инфраструктурой. Вблизи дома расположен благоустроенный парк Свиблово, где можно гулять с детьми. Школы и детские сады в шаговой доступности. За 15 минут неспешным шагом можно дойти до метро Свиблово Калужско-Рижской линии. Поликлиники, детская больница им. Сперанского, центр Мои документы также расположены вблизи дома. Во дворе дома детская площадка. Квартира распашонка, окна выходят на тихий двор у дома и парк. Высота потолков 3 метра. Готова к самым разным дизайнерским решениям. Все комнаты изолированы. Первичные документы, 1 собственник, без залогов и обременений. Торг готовы рассматривать. Бесплатно одобрим ипотеку с преференциями от банков-партнеров.

## Фотографии



