









# Купить 1-комнатную квартиру, 48.2 м<sup>2</sup>

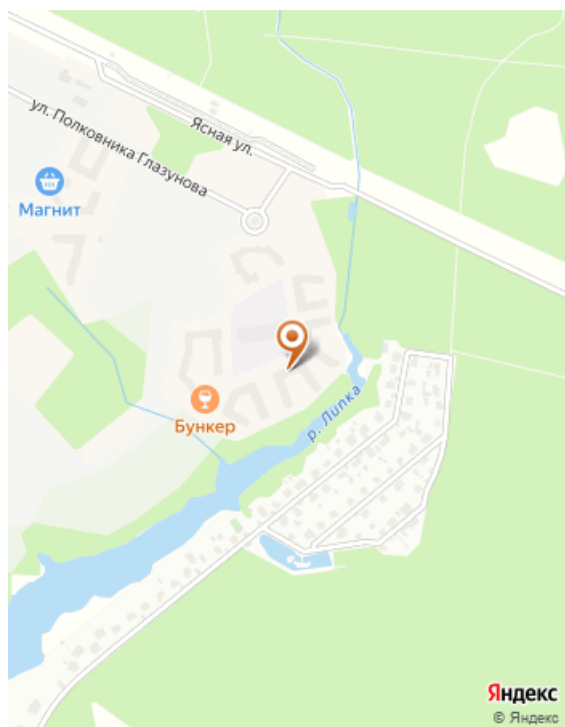
 Московская область, городской округ Красногорск, село Николо-Урюпино, жилой комплекс Лесобережный, жилой комплекс Лесобережный, 4

-  Нахабино, 5 мин. на транспорте
-  Аникеевка, 25 мин. пешком
-  Опалиха, 29 мин. пешком
-  Красногорская, 8 мин. на транспорте
-  Павшино, 12 мин. на транспорте
-  Пятницкое шоссе, 15 мин. на транспорте
-  Митино, 15 мин. на транспорте



Комнат: 1	7 400 000 руб.
Этаж: 1 из 6	153 527 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 48.2 м <sup>2</sup>	
Жилая: 28.3 м <sup>2</sup>	
Кухня: 10.1 м <sup>2</sup>	ID: 893261

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 893261. Под авансом. ТОРГ ! Продается 1-комнатная квартира, уникальное архитектурное решение в ЖК "Лесобережный" Общая площадь 51.4 м2 ( площадь квартиры 48.2 м2, площадь террасы 10.8м2), своя открытая терраса, два входа в квартиру, есть пандус. Квартира без ремонта, что позволит воплотить новому собственнику свое дизайнерское решение. Огороженная территория. Концепция "двор без машин", каждый обустроен современными безопасными детскими площадками, зонами отдыха. Своя береговая линия длиной 1 км. В окружении хвойного леса в престижном северо-западном направлении, вблизи Красногорска. Малоэтажная застройка (4-6 этажей), стильная архитектура комплекса, выполненная в классическом стиле и стиле модерн с увеличенными расстояниями между домами и ландшафтным дизайном выглядят образцом европейского комфорта. Удобная транспортная доступность: 11 км от МКАД сообщение по Новорижскому и Ильинскому шоссе, станция МЦД-2 Аникеевка 2,5 км, станция МЦД-2 Нахабино - 4 км (метро Тушинская - 20 минут). ЗВОНИТЕ, показ в любое удобное время по предварительной договоренности.

## Фотографии



